



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE  
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI  
SEZIONE TERRITORIALE DI SIRACUSA

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO N. 1 del 17 Dicembre 2021**

**Oggetto:** Procedura negoziata per Progetto di recupero, di valorizzazione e fruizione dell'area del teatro antico di Palazzolo Acreide – Santoni e templi Ferali - Azione 6.7.1

**Importo lavori € 999.894,31**, di cui: € 22.458,42 per oneri della sicurezza, somma che non è soggetta a ribasso d'asta, € 977.435,89 somma per i lavori e soggetta a ribasso d'asta.

**Ente appaltante:** Regione Siciliana – Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali Siracusa

Premesso che con Determina n° 8 del 19/05/2021 il Dirigente della Soprintendenza di Siracusa ha autorizzato il ricorso all'affidamento dei lavori in oggetto indicati mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art.63 del Decreto Legislativo n.50 del 2016;

Che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera d'invito a firma del RUP, pubblicata sulla piattaforma Sitas e-Procurement

Che alla procedura è stato assegnato il seguente CIG 8954116247

Che alla suddetta procedura sono state invitati i seguenti operatori economici:

<b>Rag.sociale ditta</b>
<u>ATI: Mandataria Pitrolo Salvatore + Mandante S.IM.EL Srl</u>
<u>Cooperativa Archeologia - societ? cooperativa</u>
<u>RTI AR ARTE E RESTAURO-CILIA SALVATRICE TIZIANA</u>
<u>k2 srl</u>
<u>ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL</u>
<u>costituenda ATI EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S. - ATLANT</u>
<u>CORACO SRL</u>
<u>ATI GANGI IMPIANTI S.R.L. - IDROGEDIL S.R.L - ALAIMO E GULIN</u>
<u>CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.</u>
<u>ARTEMA SRL - RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - PAPPALARDO L. &amp; PA</u>
<u>ATI IMPRESALV S.R.L. ARKEOLAV S.R.L.</u>
<u>LAFENICE SOCIETA' COOPERATIVA</u>
<u>ATI IREMA SOPAS</u>
<u>ELCAL SRL</u>
<u>ATI MB COSTRUZIONI SRL E Sestito Giancarlo &amp; Figli srl.</u>

Che entro il termine di scadenza fissato nell'invito di gara (ore 23:59 del 16/12/2021) hanno partecipato i seguenti operatori economici:

<b>N.pl</b>	<b>Rag. sociale ditta</b>
1	<u>ATI IREMA SOPAS</u>
2	<u>ATI GANGI IMPIANTI S.R.L. - IDROGEDIL S.R.L. - ALAIMO E GULIN</u>
3	<u>ATI: Mandataria Pitrolo Salvatore + Mandante S.IM.EL Srl</u>
4	<u>k2 srl</u>
5	<u>ATI MB COSTRUZIONI SRL E Sestito Giancarlo &amp; Figli srl,</u>
6	<u>ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL</u>
7	<u>CORACO SRL</u>
8	<u>ELCAL SRL</u>
9	<u>ARTEMA SRL - RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - PAPPALARDO L. &amp; PA</u>
10	<u>ATI IMPRESALV S.R.L. ARKEOLAV S.R.L.</u>
11	<u>CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.</u>

Tutto ciò premesso

**L'anno duemilaventuno, il giorno 17 del mese di Dicembre alle ore 10,00** presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione territoriale di Siracusa, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara costituita dal Presidente Ing. Antonino Lutri, dal Vicepresidente supplente ai sensi dell'art. 9, comma 14 della L.R. 11/2012 e ss.mm.ii., Ing. Alberto Alessandra e dal componente della stazione appaltante Sig. Francesco Coletta, giusta nomina del Dirigente della Soprintendenza di Siracusa prot.9709 del 17/12/2021. Svolge la funzione di segretario verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il Geom. Giovanni Figura, funzionario direttivo dell'U.R.E.G.A. Sezione territoriale di Siracusa.

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione del Collegio con la presenza di tutti i suoi componenti dichiara aperta la seduta pubblica per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati, da eseguirsi con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara.

Il Presidente dà lettura dei nominativi delle ditte partecipanti alla gara.

I componenti della Commissione di Gara, preso atto della denominazione delle imprese partecipanti, dichiarano che non sussistono motivi di incompatibilità previsti dall'art. 1 comma 41 della l. 190/2012 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, né alcune delle cause di astensione previste dall'art. 51 del Codice di Procedura Civile.

Il Presidente, inserendo la password fornita dal RUP, procede alla verifica dell'integrità e regolarità dei plichi e quindi all'apertura della documentazione amministrativa degli stessi.

Durante l'esame della documentazione amministrativa si procederà alle verifiche delle annotazioni riportate sul portale dell'ANAC per le imprese partecipanti.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione della busta

virtuale “A” e le conseguenti determinazioni della Commissione di gara in ordine all’ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

**Plico virtuale n. 1: ATI IREMA - SOPAS:** Esaminata la documentazione, si rende necessario il soccorso istruttorio poiché si rileva che: “Dichiarazione ed informativa antimafia rilasciate da Blundo Luca sono sottoscritte da soggetto diverso del dichiarante; Occorre, altresì, che la ditta Tropea Teresa produca idonea documentazione probatoria dell'esecuzione di lavori analoghi, nel quinquennio precedente alla data di pubblicazione del bando, non inferiori all'importo della categoria OS2A”. TERMINE ASSEGNATO GIORNI 5”.

**Plico virtuale n. 2: ATI GANCI IMPIANTI S.R.L. - IDROGEDIL S.R.L. - ALAIMO E GULINO:** Esaminata la documentazione si ammette l'ATI.

**Plico virtuale n. 3: ATI PITROLO SALVATORE - S.IM.EL srl:** Esaminata la documentazione si ammette l'ATI.

Alle ore 14:15 il Presidente, preso atto che il componente designato dalla Stazione Appaltante deve abbandonare i lavori per precedenti improrogabili impegni assunti, dichiara chiusa la seduta odierna e dispone la ripresa dei lavori per il giorno 20/12/2021 alle ore 9,00.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale in unico esemplare, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE                      Ing. Antonino Lutri

IL VICEPRESIDENTE                Ing. Alberto Alessandra

IL COMPONENTE (S.A.)            Sig. Francesco Coletta

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE Geom. Giovanni Figura

Firme autografe sostituite dall’indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell’art. 3, c. 2, d.lgs. 39/93