

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE 5 COMPONENTE 3 INVESTIMENTO 2



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

Servizio 5

*Servizi di Ingegneria di competenza Regionale e per gli EE.LL.
(Province di Palermo, Agrigento, Caltanissetta e Trapani)*

**OGGETTO : Comune di Polizzi Generosa- Intervento di ristrutturazione e
riqualificazione dell'immobile di interesse storico
artistico-monumentale "Masseria Verbumcaudo**

Ubicazione: Comune di Polizzi Generosa – C/da Serrafichera

Importo complessivo: Euro **5.304.582,40**

Progetto Esecutivo - C.U.P. G39D22000010001 – CIG: A040171965

REP. n. 980 del 22/12/2023

DECISIONE DI CONTRARRE
(art. 17, D.lgs. n. 36/2023)

Il Dirigente del Servizio 5 del Dipartimento Regionale Tecnico

- ✓ **Visto** lo statuto della Regione Siciliana;
- ✓ **Visto** il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amm.ne Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii.;
- ✓
- ✓ **Vista** la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e ss.mm.ii.;
- ✓ **Vista** la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii.;
- ✓ **Vista** la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 e ss.mm.ii.;
- ✓ **Visto** il D.P.R. 18 gennaio 2013 n. 6;
- ✓ **Visto** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 dell'1 giugno 2022, recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3";
- ✓ **Visto** il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, ha conferito all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;
- ✓ **Visto** il D.lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti);
- ✓ **Visto** il D.lgs. 50/2016 per la parte che rimane ancora applicabile;

- ✓ **Vista** la L.R. n. 12 del 12/10/2023 - “Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, nelle parti ancora in vigore;
- **Vista** la L.R. n. 8 del 17/05/2016;
- **Vista** la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione con modificazioni del Decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;
- **Vista** la Legge n. 77 del 17 luglio 2020 di conversione con modificazioni del Decreto-legge n. 34 del 19 maggio 2020, recante Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID -19;
- **Vista** la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione con modificazioni del Decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, inerente Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- **Vista** la Legge Regionale n. 2 del 23/02/2023, “Legge di stabilità regionale 2023-2025”;
- **Vista** la Legge Regionale n. 3 del 23/02/2023 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025”;
- **Visto** il comma 5 dell’art. 68 della Legge regionale n. 21 del 12.08.2014 recante “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell’attività amministrativa”;
- **Visto** l’art. 1, comma 16, lettera c) della Legge 6 novembre 2012, n. 190 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione, e sue modifiche e integrazioni;
- **Visto** l’art.45 del D.lgs 36/2023 “Incentivi alle funzioni tecniche” ed il relativo allegato I.10;
- **Visto** l’art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che prevede la “Decisione di Contrarre”, prima dell’avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici;
- **Visto** nello specifico l’art 41 “livelli e contenuti della progettazione” e il relativo allegato I.7 , del D.lgs. 36/2023;
- **Visto** l’art. 14 del D.lgs. 36/2023 “soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell’importo stimato degli appalti”;
- **Visto** l’art. 126 del D.lgs. 36/2023 che regola le penali e i premi di accelerazione;
- **Visto** il D.D.G. del DRT n. 2307/2023 del 18/12/2023 di nomina R.U.P. e costituzione Ufficio di Direzione Lavori così costituito:

Responsabile Unico del Progetto nonché

responsabile dei lavori

ing. Giuseppe Pirrello, dirigente del Servizio 5;

Progettista e coordinatore del gruppo

di progettazione, nonché Dir. dei lavori

arch. Gaetano Colletti, f.d. del Servizio 5;

Progettista e direttore operativo

arch. Gabriella Catarinichia, f.d. Servizio 5;

Progettista e ispettore di cantiere nonché

coordinatore della sicurezza in fase di

progettazione e esecuzione:

arch. Vittorio Primo Falletta, f.d. Servizio 5;

Incaricato della predisposizione dei

documenti di gara:

geom. Salvatore Alessi, f.d. Genio Civile di Agrigento;

✓ Visto i pareri favorevoli elencati:

✓ Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Palermo- Parere positivo, prot.6737 del 14/04/2023.

✓ Comune di Polizzi Generosa – Parere di Conformità Urbanistica positivo, prot. 5224 del 08/05/2023.

✓ Azienda Sanitaria Provinciale Palermo -Parere positivo prot. 116873 del 02/05/2023

✓ Genio Civile di Palermo – parere Parere fattibilità sismica positivo prot. 64606 del 08/05/2023.

✓ Città Metropolitana di Palermo- parere positivo prot. n. 35831 del 17/05/2023.

Vista la nota prot. n.165134 del 20/12/2023 con la quale il RUP ha chiesto l’inizio della procedura di gara al D.G. del DRT;

- **Vista** la nota prot N.166278 del 21/12/2023 del D.G. del DRT di assenso ad iniziare la procedura di gara;
- **Visto** il quadro tecnico economico dell’intervento, come di seguito riportato:

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

A misura	3'548'544,46
Sommano (base d'asta)	<u>3'548'544,46</u>

a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)

A misura € 70'617,66	
Sommano	70'617,66

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b1) Allacciamenti a pubblici servizi	5'000,00
--------------------------------------	----------

b2) Oneri di conferimento	36'000,00
---------------------------	-----------

b3) Imprevisti compreso IVA al 22%	201'243,61
------------------------------------	------------

b4) Parcella: C.S.E. e Ispettore di cantiere (comprensivi di IVA al 22% e oneri al 4%)	78'899,74
--	-----------

b5) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori	60'000,00
--	-----------

b6) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	55'811,26
--	-----------

b7) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	44'400,00
---	-----------

b8) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	8'000,00
--	----------

b9) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	15'000,00
--	-----------

b10) Attrezzature agricole	145'000,00
----------------------------	------------

b11) IVA su attrezzature agricole (22% di b10)	31'900,00
--	-----------

b12) Attrezzature laboratori	114'500,00
------------------------------	------------

b13) IVA su Attrezzature su laboratori (22% di b12)	25'190,00
---	-----------

b14) Attrezzature attività fattoria sportiva	53'000,00
--	-----------

b15) IVA su attrezzature fattoria sportiva (22% di b14)	11'660,00
---	-----------

b16) IVA sui lavori ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (22%)	796'215,67
--	------------

b17) Assicurazione progettisti	3'000,00
--------------------------------	----------

b18) Contributo ANAC (Del. ANAC 1174/2018)	<u>600,00</u>
--	---------------

Sommano	<u>1'685'420,28</u>
---------	---------------------

TOTALE	5'304'582,40
--------	--------------

- **Visto** il progetto datato 12/04/2023, aggiornato al nuovo Codice degli Appalti e nuovamente verificato dal verificatore e validato ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n.36/2023 dal Responsabile Unico del Progetto con prot.n.163673 del 18/12/2023;
- **Visto** la circolare MEF RGS n. 32/2021 (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente), cd. DNSH, e come aggiornata dalla circolare MEF-RGS n. 33/2022;
- **Visto** l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. con mod. dalla L. n. 108/2021, che dispone di "perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere" e di "promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10/02/2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12/02/2021, nonché dal PNC";
- **CONSIDERATO** che il medesimo art. 47 al co. 4 stabilisce che tutte le stazioni appaltanti devono

“assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all’occupazione giovanile e femminile”;

- **CONSIDERATO** che ai fini della presente procedura di gara si ritiene di derogare ai sensi dell’ art. 47 comma 7 del D.L. n. 77/2021 per cui l’operatore economico in caso di aggiudicazione dovrà assicurare una quota pari al 5% di occupazione femminile tenuto conto del basso livello occupazionale el settore delle costruzioni , rilevato dall’Istat; ;
- **Visto** il Decreto n.473 del 19/12/2022 dell'Agenzia per la Coesione Territoriale che con l'allegato n.4 ammette a finanziamento tale progetto
- **Vista** la nota prot. n. 60962 del 30/11/2023 con la quale il Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito ha sollecitato questo Dipartimento a predisporre gli atti di gara utilizzando la procedura aperta.
- **Vista** la nota prot. n. 160346 del 10/12/2023 con la quale il coordinatore della progettazione dichiara, quanto di seguito riportato:
 - che i lavori non sono suddivisibili in lotti;
 - che il tempo di esecuzione dei lavori è stato definito in gg 659 (seicentocinquantanove) naturali e consecutivi;
- **Vista** la nota del D.L prot. n. 165157 del 20/12/2023 con la quale si attesta:
 - l’accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le previsioni di progetto;
 - l’assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell’approvazione del progetto;
 - l’assenza di impedimenti alla realizzazione del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati dai progettisti prima della verifica, validazione ed approvazione del progetto in argomento;
- **Visto** il comma 4 dell’art. 12 della L.R. n. 12/2023;
- **Considerato** che l’art. 25 comma 2 del D.lgs.36/2023 prevede l’utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento per svolgere le procedure di affidamento o esecuzione dei contratti pubblici;
- **Considerato** che è intendimento di questa Stazione Appaltante procedere all’affidamento in modalità telematica attraverso la Piattaforma SITAS della Regione Siciliana, secondo la procedura aperta di affidamento dei lavori prevista dal combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. d) e 71 del D.Lgs. 36/2023 da svolgersi col criterio del prezzo più basso, di cui all’art. 50, comma 4, e 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 con applicazione dell’inversione procedimentale e con l’applicazione dell’esclusione automatica delle offerte che risultano anomale art. 54 D.lgs. 36/2023 del codice.
- **Ritenuto** che è ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all’articolo 119 del D.lgs. 36/2023 tenendo presente che:

Il concorrente dovrà indicare le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l’integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente OG 2.

Per gli eventuali subappalti delle categorie scorporabili OG 11 classifica III e OG3 classica III si rimanda anche alle disposizioni previste al paragrafo 3 del Disciplinare.

Le prestazioni relative alla categoria OG2, OG11 E OG3 possono essere subappaltate ma non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto, in ragione dell’esigenza di garantire un corretto coordinamento della sicurezza sul cantiere in fase di esecuzione

L’aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell’esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.
- **Considerato**, che in attuazione di quanto disposto dal sopracitato art. 17 del D.lgs. 36/2023, si sono individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come di seguito riportato:

L’oggetto e la finalità sono rappresentati dall’affidamento per l’esecuzione dell’ “ Intervento di ristrutturazione e riqualificazione dell’immobile di interesse storico artistico -monumentale “Masseria Verbumcaudo” - Ubicazione: *Comune di Polizzi Generosa – C/da Serrafichera* Importo complessivo: Euro 5.304.582,40;

- Per la spesa complessiva occorrente all’espletamento dei predetti lavori è stato emesso il Decreto n.473 del 19/12/2022 dell'Agenzia per la Coesione Territoriale che con l'allegato n.4 ammette a finanziamento tale progetto.

-Le clausole principali del contratto saranno contenute nel capitolato speciale d’appalto allegato al progetto;
-Il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, nelle forme individuate dal comma 1 dell’art. 18 del D.lgs. 36/2023, senza l’applicazione del termine dilatorio (lettera d, comma 3, dell’art. 18 del D.lgs. 36/2023 che

richiama l'art. 55 comma 2 del medesimo Decreto legislativo). Il contratto di cui al periodo precedente, regolarmente registrato presso qualsiasi ufficio dell'Agenzia delle Entrate, dovrà contenere oltre le clausole proprie di un contratto di appalto anche il Capitolato Speciale di appalto ed il Computo metrico estimativo, richiamati nel bando di gara, che ne faranno parte integrante (ultimo periodo comma 1 art. 18 del D.lgs. 36/2023).

- Per la modalità di scelta del contraente, in riferimento all'importo dei lavori a base d'asta si procederà secondo la procedura aperta di affidamento dei lavori prevista dal combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. d) e 71 del D.lgs. 36/2023 da svolgersi col **criterio del prezzo più basso**, di cui all'art. 50, comma 4, e 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023 con applicazione **dell'inversione procedimentale** e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale art. 54 D.lgs. 36/2023 del codice.

- Per partecipare alla presente procedura gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA (in corso di validità) per la categoria prevalente **OG2 classifica IV, categoria scorporabile OG 11 classifica III e categoria scorporabile OG3 classifica III**

Per quanto riguarda le categorie scorporate, si rimanda alle seguenti precisazioni:

PRECISAZIONI IN MERITO ALLA CATEGORIE SCORPORATE.

- ✓ **a)** Le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporata **OG11 (SIOS)** a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguite in proprio qualora l'operatore economico concorrente sia in possesso di attestazione **SOA** in categoria **OG11 classifica III**. In alternativa, sono subappaltabili per intero ad operatore economico in possesso di idonea qualificazione.
- ✓ **b)** Le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporata **OG3** a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguite in proprio qualora l'operatore economico concorrente sia in possesso di attestazione **SOA** in categoria **OG3 classifica III**. In alternativa, sono subappaltabili per intero ad operatore economico in possesso di idonea qualificazione.
- ✓ L'operatore economico che intende partecipare alla presente procedura, se privo della qualificazione obbligatoria nelle categorie OG11 e OG3, in sede di presentazione dell'offerta, indica a pena di esclusione la volontà di subappaltarle al 100% e dovrà possedere, sempre a pena di esclusione, la qualificazione nella categoria prevalente OG2 per una classifica che copra l'importo complessivo dato dalla somma della stessa categoria prevalente e di ciascuna delle categorie che intende subappaltare, per le quali è sprovvisto di qualificazione.
- ✓ Al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera, della fornitura o del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80% della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da seguire, si applica l'art. 60 del D.lgs. 36/2023 in tutte le sue articolazioni. **Il RUP è onerato di inserire tale clausola nella lettera d'invito della procedura.**
- ✓ **La procedura di gara verrà espletata interamente in modalità telematica, sul sistema di Appalti Telematici denominato " Sitas e- Procurement " della Regione Siciliana, all' indirizzo URL: <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/gare> raggiungibile altresì dal sito: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>**
- ✓ I lavori saranno realizzati mediante appalto a misura ed il **criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo offerto**, da determinare mediante unico ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara comprensivo della manodopera, al netto degli oneri di sicurezza;
- ✓ In ordine alla procedura di gara in oggetto, è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) **A040171965**;
- ✓ In ordine all'intervento in oggetto, è stato acquisito il **CUP G39D22000010001**;
 - ✓ **Richiamato** il Regolamento di cui al D.P. n. 13 del 31/01/2012;
 - ✓ Vista la L.R. 21/05/2019 n.7;
 - ✓ **Richiamate** le Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC) di cui al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 17/01/2018;
 - ✓ **Richiamata** la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 21/01/2019 n.7 recante "Istruzioni per l'applicazione dell'aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni", di cui al DM richiamato al punto precedente;
 - ✓ **Richiamato** l'art.59 del DPR n.380/2001;
 - ✓ **Ritenuto** che per il Dirigente del Servizio 5 di questo DRT, in questa fase ai sensi dell'art. 16 del D.lgs.36/2023 e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. **190**;
 - ✓ **Richiamato** il regolamento per la nomina, la composizione ed il funzionamento del seggio di gara di cui al DDG del DRT n. 2287/2023 del 15/12/2023 ;

✓ **Considerato** che è fatto obbligo, subito dopo la scadenza dei termini di presentazione delle offerte, istituire, con apposita determina, il Seggio di gara (comma 7 art.93 D.lgs.36/2023), organo preposto alla valutazione delle offerte, che predisporrà la proposta di aggiudicazione (art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023), costituito dal RUP che la presiederà, da due FF.DD. e da due testimoni appartenenti a qualsiasi categoria, tutti dipendenti della stazione appaltante;

✓ **Considerato** che ai sensi e per gli effetti del secondo periodo del comma 5 dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, l'organo competente, esaminata la proposta del punto precedente, e, se ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti, dovrà disporre l'aggiudicazione che è immediatamente efficace;

✓ **Considerato** che per quanto attiene all'imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto (art.18 comma 10) occorre fare riferimento alla tabella dell'art.3 dell'Allegato I.4 - A tal proposito, la Circolare N.22/E del 28 luglio 2023 dell'Agenzia delle Entrate ha chiarito gli aspetti e le modalità di versamento ed in particolare:

-per l'importo stimato di un appalto, al netto dell'IVA, occorre fare riferimento all'art.14 del D.lgs. 36/2023;

-L'imposta di bollo di cui all'art.18 comma 10 del D.lgs.36/2023, in sostituzione delle modalità di cui all'art. 3, comma 1, lettera a), del DPR n.642 del 1972, *"è versata, con modalità telematiche, utilizzando il modello F24 Versamenti con elementi identificativi (F24 ELIDE)"*;

-Il Codice da utilizzare: "1573" denominato "Imposta di bollo sui contratti – articolo 18, comma 10 D.lgs.31 marzo 2023 n.36";

-Codice "1574" denominato "Imposta di bollo sui contratti – SANZIONE – art.18 comma 10 D.lgs. 31 marzo 2023, n.36";

-Il Codice "1575" denominato "Imposta di bollo sui contratti - INTERESSI art.18, comma 10, D.lgs. 31 marzo 2023, n.36".

✓ **Considerato** che sarà cura del DG del DRT predisporre, su specifica richiesta successiva alla stipula del contratto, il Decreto di approvazione del "Contratto di Appalto";

✓ **Considerato** che, fatto salvo il contenuto dell'art.50 comma 6 del codice, l'esecuzione d'urgenza dei lavori indicati in oggetto potrà essere avviata al ricorrere delle prerogative contenute al comma 9 dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023;

✓ **Richiamati** il contenuto del comma 10 dell'art 17, ed il comma 7 dell'art.50 del D.lgs. 36/2023;

✓ **Considerato** che nel caso in cui durante lo svolgimento della procedura dovesse riscontrarsi eventuale potenziale conflitto d'interessi (art. 16 D.lgs. 36/2023) con gli Operatori Economici aggiudicatari, di qualsiasi soggetto interessato all'espletamento della procedura, si dovrà procedere alla rimozione di quanto emerso a seguito di apposita specifica e dovuta autodichiarazione, nei termini vigenti di legge, redatta dal soggetto coinvolto.

✓ **Considerato** che la Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Decisione di Contrarre nel proprio sito istituzionale, restando inteso che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, dovrà contenere anche l'indicazione dei soggetti partecipanti;

✓ **Richiamati** il D.lgs. 159/2011, il protocollo di legalità Dalla Chiesa, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPCT) 2022/2024 della Regione Siciliana, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 517/GAB del 07/03/2022;

✓ **Considerato** che in conformità del protocollo di legalità Dalla Chiesa per importi superiori a € 250.000,00 nei bandi occorre inserire: *"la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub- contratti di qualsiasi importo le informazioni antimafia. Qualora il prefetto attesti, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto"*;

✓ **Considerato** che per le stesse motivazioni del punto precedente occorre inserire nei bandi di gara: *"oltre ai casi ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub- contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dalla normativa di settore"*;

✓ **Visto** l'art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in L. n. 91/2022;

✓ **Visto** l'art. 29 del D.L. n. 4/2022 convertito in L. n. 25/2022;

✓ **Visto** l'art. 7 comma 2 ter e 2 quater del D.L. n. 36/2022;

✓ **Richiamato** l'art. 120 del Codice (modifica dei contratti in corso di esecuzione) il cui contenuto verrà

applicato in caso di redazione di eventuale perizia di variante e suppletiva);

- ✓ **Richiamato** l'art. 121 del Codice (Sospensione dell'esecuzione);
- ✓ **Richiamato** l'art. 122 del Codice (Risoluzione);
- ✓ **Richiamato** l'art. 123 del Codice (Recesso);
- ✓ **Considerato** che per l'applicazione dell'eventuale penale dovrà farsi riferimento all'art. 126 del Codice;
- ✓ **Visto** il parere di funzione consultiva dell'11 gennaio 2023 n. 67 dell'ANAC in tema di aumento dei prezzi dei materiali;
- ✓ **Visti** gli elaborati di progetto che sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso il 9° piano di questo Ufficio con sede nella via Federico Munter, 21 90145 Palermo e che di seguito si elencano:

			ELABORATI GENERALI		
	R		Relazioni		
1		R.01	Relazione tecnica generale		
2		R.02	Relazione sui criteri minimi ambientali (CAM) e DNSH	Rev.02	18/12/2023
3		R.03	Documentazione fotografica		
4		R.03bis	Documentazione fotografica – planimetrie con coni ottici		
5		R.03ter	Documentazione fotografica - planimetrie con coni ottici		
6		R.04	Rappresentazioni assonometriche e prospettiche		
7		R.05	Relazione geologica		
			ARCHITETTONICO		
	EL.01		Elaborati grafici generali		
8		El.01.01	Inquadramento cartografico		varie
	EL.02		Elaborati grafici – Stato di fatto		
09		El.02.01	Planimetria generale		1:200
10		El.02.02	Planimetria seminterrato		1:100
11		El.02.03	Planimetria piano terra		1:100
12		El.02.04	Planimetria piano primo		1:100
13		El.02.05	Planimetria coperture		1:100
14		El.02.06	Prospetti 1/2		1:100
15		El.02.07	Prospetti 2/2		1:100
16		El.02.08	Sezioni		1:100
	EL.03		Elaborati grafici – Progetto		
17		El.03.01	Planimetria generale – sistemazione esterna		1:200
18		El.03.02	Planimetria piano seminterrato		1:100
19		El.03.03	Planimetria piano terra		1:100
20		El.03.04	Planimetria piano primo		1:100
21		El.03.05	Planimetria coperture		1:100
22		El.03.06	Planimetria coperture – orditura		1:100
23		El.03.07	Planimetria coperture con inserimento impianto fotovoltaico		
24		El.03.08	Prospetti 1/2		1:100
25		El.03.09	Prospetti 2/2		1:100

26		El.03.10	Sezioni		1:100
27		El.03.11	Planimetria demolizioni		1:100
28		El.03.12	Planimetria ricostruzioni		1:100
29		El.03.13	Planimetrie quotate – rapporti aeroilluminanti		1:100
30		El.03.14	Rendering illuminotecnico esterni masseria		
	ST.00		STRUTTURE		
31		ST.01	Relazione di calcolo interventi strutturali		
32		ST.02	Particolari costruttivi – tetto ventilato		
33		ST.03	Particolari costruttivi – sistema CRM		
34		ST.04	Particolari costruttivi – cerchiature e coperture		
	I.00		IMPIANTI		
35		I.01	Relazione tecnica impianti		
36		I.02	Impianto idrico e igienico sanitario - planimetrie		
37		I.03	Scarichi fognari e rete acque nere e grigie		
38		I.04	Rete di raccolta acque meteoriche		
39		I.05	Impianto elettrico – disposizione planimetrica		
40		I.06	Impianto elettrico – disposizione primaria		
41		I.07	Impianto di climatizzazione e riscaldamento		
42		I.08	Energie rinnovabili - fotovoltaico		
43		I.09	Illuminazione - disposizione corpi illuminanti interni		
44		I.10	Illuminazione - disposizione corpi illuminanti esterni		
45		I.11	Schemi unifilari e calcoli di verifica dimensionamento		
46		I.12	Impianto elettrico – disposizione utenze esterne		
	STR.00		STRADA - Interventi di manutenzione e messa in sicurezza SP64		
47		STRA.01	Inquadramento cartografico con individuazione del tracciato stradale		1:2000
48		STRA.02	Sezioni stradali di progetto		1:50
49		STRA.03	Esecutivi di progetto		varie
50		STRA.04	Gabbionate		
	SIC.00		SICUREZZA		
51		SIC.01	Piano di sicurezza e coordinamento		
52		SIC.02	Fascicolo dell'opera		
53		SIC.03	Diagramma di Gant		
54		SIC.04	Planimetria di cantiere		
55		SIC.05	Piano di sicurezza COVID19		
56		SIC.06	Piano di sicurezza COVID19 Analisi e valutazioni		
57		SIC.07	Costi della sicurezza		
58		SIC.08	Procedure segnaletica stradale A		
59		SIC.09	Procedure segnaletica B		
	MAN.00		MANUTENZIONE		
60		MAN.01	Piano di manutenzione – Manuale d'uso		
61		MAN.02	Manuale di manutenzione		

62		MAN.03	Programma di manutenzione		
63		MAN.04	Programma di manutenzione - Interventi		
64		MAN.05	Programma di manutenzione - Prestazioni		
	C.00		ELABORATI CONTABILI		
65		C.01	Analisi prezzi		
66		C.02	Elenco prezzi		
67		C.03	CME - Computo metrico estimativo		
68		C.04	Stima incidenza manodopera		
69		C.05	Elenco prezzi - Sicurezza		
70		C.06	CME - Computo metrico estimativo - Sicurezza		
71		C.07	Stima incidenza manodopera - Sicurezza		
72		C.08	Schema di parcella		
73		C.09	Quadro Tecnico Economico	Rev.02	18/12/2023
	DC.00		DOCUMENTI CONTRATTUALI		
74		DC.01	Cronoprogramma		
75		DC.02	Schema di contratto	Rev.02	18/12/2023
76		DC.03	Capitolato speciale d'appalto	Rev.02	18/12/2023
			INTEGRAZIONI		
77	R.01.INTEG		Relazione tecnica generale integrativa	Rev.01	04/05/2023
78	ST.01.INTEG		Relazione e calcoli coperture - integrativa	Rev.01	04/05/2023
79	ST.05.INTEG		Particolari costruttivi coperture - integrativa	Rev.01	04/05/2023
80	EL.03.06.INTEG		Coperture – orditura - integrazione	Rev.01	04/05/2023
81	EL.03.11.INTEG		Planimetria interventi sui maschi murari	Rev.01	04/05/2023
82	STRA.05.INTEG		Relazione geotecnica interventi stradali	Rev.01	04/05/2023
83	STRA.06.INTEG		Relazione di calcolo – calcoli cordolo bordo ponte	Rev.01	04/05/2023
84	R.01integrativa		Tavola integrativa	Rev.01	10/05/2023
85	C.10.INTEG		Ripartizione incentivi	Rev.01	04/05/2023

- ✓ **Ritenuto** di dover procedere all'approvazione della documentazione di gara della procedura aperta di affidamento sottosoglia composta dal Bando e disciplinare di gare e della modulistica

Determina

- che** la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di dare avvio** alla procedura di affidamento dei lavori inerenti al progetto **esecutivo denominato "Comune di Polizzi Generosa- Intervento di ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile di interesse storico artistico-monumentale "Masseria Verbumcaudo"**;
- di fare ricorso**, in considerazione delle motivazioni acclarate in premessa, alla procedura aperta prevista dal combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. d) e 71 del D.Lgs. 36/2023 da svolgersi col **criterio del prezzo più basso**, di cui all'art. 50, comma 4, e 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.
- l'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso**, esclusi IVA, oneri per la sicurezza ammonta ad **€ 3.548.544,46**, gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad **€. 70.617,66**, i costi

per la manodopera soggetti a ribasso ammontano ad € 689.967,09

5. onde garantire la semplificazione e la speditezza dell'azione amministrativa, la Stazione Appaltante si avvarrà dell'istituto dell'**inversione procedimentale** di cui all'art 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, che prevede di esaminare le offerte prima della verifica della documentazione amministrativa inerente all'idoneità dei concorrenti (possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità). Con l'inversione procedimentale l'esame della documentazione amministrativa e le relative cause di esclusione sono effettuati con riferimento all'Offerente individuato come "primo in graduatoria".
6. **che si procederà all'applicazione dell'esclusione automatica (art. 54 D.lgs. 36/2023)** delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la cui soglia dell'anomalia verrà calcolata con il metodo "A" scelto tra quelli descritti nell'allegato II.2 , valutando la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta ricorrendo al contenuto dell'art. 110 del D.lgs.36/2023. In ogni caso la stazione appaltante può valutare la congruità in ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (ultimo periodo del comma 1 dell'art. 54 del D.lgs.36/2023).
7. che al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera, della fornitura o del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80% della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da seguire, si applica l'art. 60 del D.lgs.36/2023 in tutte le sue articolazioni.
8. **di approvare il quadro economico del progetto esecutivo redatto in data 12/04/2023, revisionato e verificato e rivalidato in data 18/12/2023, di seguito riportato:**

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

A misura	3'548'544,46
Sommano (base d'asta)	<u>3'548'544,46</u>

a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)

A misura € 70'617,66	
Sommano	70'617,66

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b1) Allacciamenti a pubblici servizi	5'000,00
b2) Oneri di conferimento	36'000,00
b3) Imprevisti compreso IVA al 22%	201'243,61
b4) Parcella: C.S.E. e Ispettore di cantiere (comprensivi di IVA al 22% e oneri al 4%)	78'899,74
b5) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori	60'000,00
b6) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	55'811,26
b7) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	44'400,00
b8) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	8'000,00
b9) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	15'000,00
b10) Attrezzature agricole	145'000,00
b11) IVA su attrezzature agricole (22% di b10)	31'900,00
b12) Attrezzature laboratori	114'500,00
b13) IVA su Attrezzature su laboratori (22% di b12)	25'190,00

b14) Attrezzature attività fattoria sportiva	53'000,00
b15) IVA su attrezzature fattoria sportiva (22% di b14)	11'660,00
b16) IVA sui lavori ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (22%)	796'215,67
b17) Assicurazione progettisti	3'000,00
b18) Contributo ANAC (Del. ANAC 1174/2018)	600,00
Sommano	1'685'420,28
TOTALE	5'304'582,40

9. Per partecipare alla presente procedura gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA (in corso di validità) per la categoria prevalente **OG2 classifica IV, categoria scorporabile OG 11 classifica III e categoria scorporabile OG3 classifica III**

Per quanto riguarda le categorie scorporate, si rimanda alle seguenti precisazioni:

PRECISAZIONI IN MERITO ALLA CATEGORIE SCORPORATE.

a) Le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporata **OG11 (SIOS)** a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguite in proprio qualora l'operatore economico concorrente sia in possesso di attestazione **SOA** in categoria **OG11 classifica III**. In alternativa, sono subappaltabili per intero ad operatore economico in possesso di idonea qualificazione.

b) Le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporata **OG3** a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguite in proprio qualora l'operatore economico concorrente sia in possesso di attestazione **SOA** in categoria **OG3 classifica III**. In alternativa, sono subappaltabili per intero ad operatore economico in possesso di idonea qualificazione.

L'operatore economico che intende partecipare alla presente procedura, se privo della qualificazione obbligatoria nelle categorie OG11 e OG3, in sede di presentazione dell'offerta, indica a pena di esclusione la volontà di subappaltarle al 100% e dovrà possedere, sempre a pena di esclusione, la qualificazione nella categoria prevalente OG2 per una classifica che copra l'importo complessivo dato dalla somma della stessa categoria prevalente e di ciascuna delle categorie che intende subappaltare, per le quali è sprovvisto di qualificazione.

10. **che** si procederà, giusto DDG del DRT n. 2287/2023 del 15/12/2023 alla nomina dei componenti ed alla costituzione del seggio di gara, di cui all'art. art.93 comma 7 del D.lgs.36/2023, successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
11. **che** il R.U.P. procederà, nel rispetto dei tempi riportati al punto precedente, alla nomina del responsabile alla verifica dei requisiti ed eventualmente di un suo collaboratore, avendo cura della registrazione, nella piattaforma ANAC, dei riferimenti degli stessi soggetti abilitati alla verifica dei requisiti. Il R.U.P. oltre a coordinare i soggetti addetti alla verifica, potrà direttamente procedere alla medesima verifica dei requisiti;
12. **che** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
13. **che** l'esecuzione dei lavori in argomento è regolata dalle norme e condizioni contenute negli elaborati progettuali già verificati, validati ed approvati in linea tecnica;
14. **di approvare** gli elaborati progettuali, di seguito elencati, che sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso il Servizio 5 di questo Dipartimento con sede nella via Federico Munter, 21 90145 Palermo.

			ELABORATI GENERALI		
	R		Relazioni		
1		R.01	Relazione tecnica generale		
2		R.02	Relazione sui criteri minimi ambientali (CAM) e DNSH	Rev.02	18/12/2023
3		R.03	Documentazione fotografica		
4		R.03bis	Documentazione fotografica – planimetrie con coni ottici		
5		R.03ter	Documentazione fotografica - planimetrie con coni ottici		
6		R.04	Rappresentazioni assonometriche e prospettiche		

7		R.05	Relazione geologica		
			ARCHITETTONICO		
	EL.01		Elaborati grafici generali		
8		El.01.01	Inquadramento cartografico		varie
	EL.02		Elaborati grafici – Stato di fatto		
09		El.02.01	Planimetria generale		1:200
10		El.02.02	Planimetria seminterrato		1:100
11		El.02.03	Planimetria piano terra		1:100
12		El.02.04	Planimetria piano primo		1:100
13		El.02.05	Planimetria coperture		1:100
14		El.02.06	Prospetti 1/2		1:100
15		El.02.07	Prospetti 2/2		1:100
16		El.02.08	Sezioni		1:100
	EL.03		Elaborati grafici – Progetto		
17		El.03.01	Planimetria generale – sistemazione esterna		1:200
18		El.03.02	Planimetria piano seminterrato		1:100
19		El.03.03	Planimetria piano terra		1:100
20		El.03.04	Planimetria piano primo		1:100
21		El.03.05	Planimetria coperture		1:100
22		El.03.06	Planimetria coperture – orditura		1:100
23		El.03.07	Planimetria coperture con inserimento impianto fotovoltaico		
24		El.03.08	Prospetti 1/2		1:100
25		El.03.09	Prospetti 2/2		1:100
26		El.03.10	Sezioni		1:100
27		El.03.11	Planimetria demolizioni		1:100
28		El.03.12	Planimetria ricostruzioni		1:100
29		El.03.13	Planimetrie quotate – rapporti aeroilluminanti		1:100
30		El.03.14	Rendering illuminotecnico esterni masseria		
	ST.00		STRUTTURE		
31		ST.01	Relazione di calcolo interventi strutturali		
32		ST.02	Particolari costruttivi – tetto ventilato		
33		ST.03	Particolari costruttivi – sistema CRM		
34		ST.04	Particolari costruttivi – cerchiature e coperture		
	I.00		IMPIANTI		
35		I.01	Relazione tecnica impianti		
36		I.02	Impianto idrico e igienico sanitario - planimetrie		
37		I.03	Scarichi fognari e rete acque nere e grigie		
38		I.04	Rete di raccolta acque meteoriche		
39		I.05	Impianto elettrico – disposizione planimetrica		
40		I.06	Impianto elettrico – disposizione primaria		

41		I.07	Impianto di climatizzazione e riscaldamento		
42		I.08	Energie rinnovabili - fotovoltaico		
43		I.09	Illuminazione - disposizione corpi illuminanti interni		
44		I.10	Illuminazione - disposizione corpi illuminanti esterni		
45		I.11	Schemi unifilari e calcoli di verifica dimensionamento		
46		I.12	Impianto elettrico – disposizione utenze esterne		
	STR.00		STRADA - Interventi di manutenzione e messa in sicurezza SP64		
47		STRA.01	Inquadramento cartografico con individuazione del tracciato stradale		1:2000
48		STRA.02	Sezioni stradali di progetto		1:50
49		STRA.03	Esecutivi di progetto		varie
50		STRA.04	Gabbionate		
	SIC.00		SICUREZZA		
51		SIC.01	Piano di sicurezza e coordinamento		
52		SIC.02	Fascicolo dell'opera		
53		SIC.03	Diagramma di Gant		
54		SIC.04	Planimetria di cantiere		
55		SIC.05	Piano di sicurezza COVID19		
56		SIC.06	Piano di sicurezza COVID19 Analisi e valutazioni		
57		SIC.07	Costi della sicurezza		
58		SIC.08	Procedure segnaletica stradale A		
59		SIC.09	Procedure segnaletica B		
	MAN.00		MANUTENZIONE		
60		MAN.01	Piano di manutenzione – Manuale d'uso		
61		MAN.02	Manuale di manutenzione		
62		MAN.03	Programma di manutenzione		
63		MAN.04	Programma di manutenzione - Interventi		
64		MAN.05	Programma di manutenzione - Prestazioni		
	C.00		ELABORATI CONTABILI		
65		C.01	Analisi prezzi		
66		C.02	Elenco prezzi		
67		C.03	CME - Computo metrico estimativo		
68		C.04	Stima incidenza manodopera		
69		C.05	Elenco prezzi - Sicurezza		
70		C.06	CME - Computo metrico estimativo - Sicurezza		
71		C.07	Stima incidenza manodopera - Sicurezza		
72		C.08	Schema di parcella		
73		C.09	Quadro Tecnico Economico	Rev.02	18/12/2023
	DC.00		DOCUMENTI CONTRATTUALI		
74		DC.01	Cronoprogramma		
75		DC.02	Schema di contratto	Rev.02	18/12/2023
76		DC.03	Capitolato speciale d'appalto	Rev.02	18/12/2023

		INTEGRAZIONI		
77	R.01.INTEG	Relazione tecnica generale integrativa	Rev.01	04/05/2023
78	ST.01.INTEG	Relazione e calcoli coperture - integrativa	Rev.01	04/05/2023
79	ST.05.INTEG	Particolari costruttivi coperture - integrativa	Rev.01	04/05/2023
80	EL.03.06.INTEG	Coperture – orditura - integrazione	Rev.01	04/05/2023
81	EL.03.11.INTEG	Planimetria interventi sui maschi murari	Rev.01	04/05/2023
82	STRA.05.INTEG	Relazione geotecnica interventi stradali	Rev.01	04/05/2023
83	STRA.06.INTEG	Relazione di calcolo – calcoli cordolo bordo ponte	Rev.01	04/05/2023
84	R.01integrativa	Tavola integrativa	Rev.01	10/05/2023
85	C.10.INTEG	Ripartizione incentivi	Rev.01	04/05/2023

15. Il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, nelle forme individuate dal comma 1 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, senza l'applicazione del termine dilatorio (lettera d, comma 3, dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 che richiama l'art. 55 comma 2 del medesimo Decreto legislativo).
16. Il contratto di cui al punto precedente, regolarmente registrato presso qualsiasi ufficio dell'Agenzia delle Entrate, dovrà contenere oltre le clausole proprie di un contratto di appalto anche il Capitolato Speciale di appalto ed il Computo metrico estimativo, richiamati nella lettera d'invito, che ne faranno parte integrante (ultimo periodo comma 1 art. 18 del D.lgs. 36/2023).
17. **che** il tempo di ultimazione dei lavori è complessivamente stabilito pari a giorni **659** (se i c e n t o c i n q u a n t a n o v e) naturali e consecutivi, a decorrere dal verbale di consegna;
18. **che** venga garantita la pubblicità dei relativi atti inerenti all'intera procedura di affidamento, fino alla conclusione dei lavori, così come previsto dalla normativa vigente di settore;
19. **di** evidenziare che il portale telematico SITAS e-Procurement assolve altresì agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013 ("Decreto Trasparenza"), come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 proprio in materia di obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza, e ss. mm. e ii.:
20. **di** approvare la documentazione di gara e le clausole in essa contenute :
 - 1 bando di gara;
 - 2 disciplinare di gara;
 - 3 capitolato speciale;
 - 4 schema di contratto;
 - 5 schema di domanda di partecipazione;
 - 6 documento di gara unico europeo;
 - 7 istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa al seguente [\[https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici\]](https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici) raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>
 - 8 patto di integrità ai sensi dall'art. 1, comma 17, della Legge n. 190 del 6/11/2012. (secondo il modello allegato);
 - 9 protocollo di legalità ai sensi dell'Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa stipulato il 12 Luglio 2005 (secondo il modello allegato).
- 21.**di** pubblicare la presente determina a contrarre sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- 22.**di** dare evidenza dell'avvio della procedura dei lavori in argomento, di importo sottosoglia senza previo pubblicazione del bando di gara, tramite avviso sul sito istituzionale di questa Stazione appaltante;
- 23.**che** i contenuti del presente provvedimento saranno trattati dal Servizio 5 del Dipartimento Regionale Tecnico (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;
- 24.la stazione appaltante si riserva, in corso di esecuzione, di ricorrere alle modifiche contrattuali previste dall'art. 120 del Codice.
- 25.Ai sensi dell'art. 50 del D.L. 77/2021, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al

termine sopra indicato, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, per ogni giorno di anticipo verrà applicato a carico dell'Impresa appaltatrice un premio di accelerazione, mediante utilizzo di somme indicate nel quadro economico dell'intervento relativo agli imprevisti, come riportato all'art.2.14 del Capitolato Speciale d'Appalto;

26.che per quanto non disciplinato dalla presente determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;

27.che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Ufficio.

Palermo, 22/12/2023

Il R.U.P. e Dirigente del Servizio 5

Ing Giuseppe Pirrello