

**SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA**

**BANDO DI GARA TELEMATICA  
PER ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE ED DEI  
PADIGLIONI 1-2 e 3 - EX COMPLESSO OSPEDALIERO REGINA  
MARGHERITA DI MESSINA, DA ADIBIRE RISPETTIVAMENTE A  
SEDE DEL MUSEO ARCHEOLOGICO, SEDE DEL MUSEO DEL  
TERREMOTO E SEDE DELLA SOPRINTENDENZA DEI BENI  
CULTURALI ED AMBIENTALI DI MESSINA A SEDE DELLA  
BIBLIOTECA REGIONALE UNIVERSITARIA –  
“CITTADELLA DELLA CULTURA DI MESSINA” -**

**Procedura aperta per l'affidamento  
di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad € 100.000  
con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa  
sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo  
e inversione procedimentale**

**CIG: 8529717125**

**CUP: G41E20000320002**



### I.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: <a href="#">Denominazione ufficiale: Regione Siciliana - Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico-Servizio 6 "Espletamento Servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali" (Sicilia Orientale).</a>		Numero di identificazione nazionale:	
Indirizzo postale: <a href="#">Servizio 6 (Sicilia orientale), Via Beato Bernardo 5, 95124 Catania.</a>			
Città: <a href="#">Catania</a>	Codice NUTS: <a href="#">ITG17</a>	Codice postale: <a href="#">95124</a>	Paese: <a href="#">ITALIA</a>
Persona di contatto: Dott.ssa Martina Meneganti (RUP)			Tel.: <a href="#">366.6720270</a>
E-mail: <a href="mailto:martina.meneganti@regione.sicilia.it">martina.meneganti@regione.sicilia.it</a> – <a href="mailto:servizio6.diptecnico@regione.sicilia.it">servizio6.diptecnico@regione.sicilia.it</a>			Fax:
<b>Indirizzi Internet</b> Indirizzo principale: <a href="http://pti.regione.sicilia.it">http://pti.regione.sicilia.it</a> <b>INDIRIZZO DI PUBBLICAZIONE GARA TELEMATICA:</b> <a href="https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it">https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it</a> Altresì raggiungibile all'indirizzo: <a href="http://www.lavoripubblici.sicilia.it">www.lavoripubblici.sicilia.it</a> Indirizzo del profilo di committente: <a href="http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico">http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico</a>			

### I.2) Appalto congiunto

- Il contratto prevede un appalto congiunto
- L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

### I.3) Comunicazione

<input checked="" type="radio"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: su <i>SITAS e-procurement</i> <a href="https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it">https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it</a> <input type="radio"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)
Ulteriori informazioni sono disponibili presso <input checked="" type="radio"/> l'indirizzo sopraindicato <input type="radio"/> altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <input checked="" type="radio"/> in versione elettronica: (URL) attraverso la piattaforma telematica <i>SITAS e-procurement</i> all'indirizzo internet: <a href="https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it">https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it</a> <input type="radio"/> all'indirizzo sopraindicato <input type="radio"/> al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo)
<input type="radio"/> La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

### I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli Organismo di diritto pubblico
- Agenzia/ufficio regionale o locale uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Autorità regionale o locale
- Altro tipo: ...

### I.5) Principali settori di attività

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Edilizia abitativa e strutture per le collettività

- |   |   |
|---|---|
| <input type="radio"/> Difesa                        | <input type="radio"/> Protezione sociale                      |
| <input type="radio"/> Ordine pubblico e sicurezza   | <input type="radio"/> Servizi ricreativi, cultura e religione |
| <input type="radio"/> Ambiente                      | <input type="radio"/> Istruzione                              |
| <input type="radio"/> Affari economici e finanziari | <input type="radio"/> Altre attività:                         |
| <input type="radio"/> Salute                        |   |

## Sezione II: Oggetto

### II.1) Entità dell'appalto

<b>II.1.1) Denominazione:</b> Servizi di architettura ed ingegneria (ai sensi dell'art.95 comma 3, lett. B, D.Lgs. 50/2016). CITTADELLA DELLA CULTURA DI MESSINA - EX COMPLESSO OSPEDALIERO REGINA MARGHERITA - ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI PADIGLIONI 1-2-E 3 DA ADIBIRE RISPETTIVAMENTE A SEDE DEL MUSEO ARCHEOLOGICO, SEDE DEL MUSEO DEL TERREMOTO E SEDE DELLA SOPRINTENDENZA DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI DI MESSINA.	Numero di riferimento:
<b>II.1.2) Codice CPV principale:</b> [ 71240000      Codice CPV supplementare: 71241000-9 / ] ] ] ] 71242000-6 / 71351220-1      [ [ [ [	
<b>II.1.3) Tipo di appalto</b> <input type="radio"/> Lavori <input type="radio"/> Forniture <input checked="" type="radio"/> Servizi	
<b>II.1.4) Breve descrizione:</b> Servizi di architettura ed ingegneria per l' adeguamento r rifunionalizzazione dei Padiglioni 1-2 e 3, ex Complesso Ospedaliero Regina Margherita di Messina, da adibire rispettivamente a sede del Museo archeologico, sede del Museo del terremoto e sede della Soprintendenza ai beni culturali ed ambientali di Messina. – Cittadella della Cultura di Messina -	
<b>II.1.5) Valore totale stimato</b> <sup>2</sup> Valore, IVA esclusa: [€ 1.437.134,19] Valuta: [ EURO ] [ ] [ ] (in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)	
<b>II.1.6) Informazioni relative ai lotti</b> Questo appalto è suddiviso in lotti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Le offerte vanno presentate per <input type="radio"/> tutti i lotti <input type="radio"/> numero massimo di lotti: [ ] <input type="radio"/> un solo lotto <input type="checkbox"/> Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: [ ] <input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:	

### II.2) Descrizione

<b>II.2.1) Denominazione:</b> Servizi di architettura ed ingegneria per l' adeguamento e rifunionalizzazione dei Padiglioni 1-2 e 3, ex Complesso Ospedaliero Regina Margherita di Messina, da adibire rispettivamente a sede del Museo archeologico, sede del Museo del terremoto e sede della Soprintendenza ai beni culturali ed ambientali di Messina. – Cittadella della Cultura di Messina -	Lotto n.: ===
<b>II.2.2) Codici CPV supplementari</b> <sup>2</sup> Codice CPV principale: <sup>1</sup> [ 7 ] [ 1 ] [ 2 ] [ 4 ] [ 0 ] [ 0 ] [ 0 ] [ 0 ]    Codice CPV supplementare: [ 7 ] [ 1 ] [ 2 ] [ 4 ] [ 1 ] [ 0 ] [ 0 ] [ 0 ] -[ 9 ] [ 7 ] [ 1 ] [ 2 ] [ 4 ] [ 2 ] [ 0 ] [ 0 ] [ 0 ] -[ 6 ] [ 7 ] [ 1 ] [ 3 ] [ 5 ] [ 1 ] [ 2 ] [ 2 ] [ 0 ] -[ 1 ] [	
<b>II.2.3) Luogo di esecuzione</b> Codice NUTS: <b>ITG13</b> Luogo principale di esecuzione: <b>Messina</b>	
<b>II.2.4) Descrizione dell'appalto:</b> Interventi di adeguamento strutturale scaturenti dalle risultanze delle indagini e valutazione della vulnerabilità sismica; adeguamento funzionale degli spazi interni per la nuova destinazione d'uso. Rifacimento degli impianti idrico, elettrico, condizionamento, antincendio, videosorveglianza; adeguamento dell'involucro nel rispetto delle norme sul risparmio energetico; sostituzione adeguamento infissi esterni; restauro delle facciate ; sistemazione aree esterne, con particolare attenzione alla sostenibilità energetica ed al recupero storico-estetico.	

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

- I criteri indicati di seguito
  - Criterio di qualità – Nome: / Ponderazione: 1, 2, 20
  - Costo – Nome: / Ponderazione: 1, 20
  - Prezzo – Ponderazione: 21

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: [€ 1.437.134,19] Valuta: [ EURO ] [ ] [ ]

(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: [ ] oppure Durata in giorni: [120]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo  sì  no Descrizione dei rinnovi:

**II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte)**

Numero previsto di candidati: [ ]

oppure Numero minimo previsto: [ ] / Numero

massimo: 2 [ ] Criteri obiettivi

per la selezione del numero limitato di candidati:

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti  sì  no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni  sì  no Descrizione delle opzioni:

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione

europea  sì  no Numero o riferimento del progetto:

**II.2.14) Informazioni complementari:**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

---

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- [Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.](#)
- [Corso sulla sicurezza.](#)
- [Abilitazione antincendio](#)

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

- Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
- Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: 2

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

- Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
- Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: 2

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati 2**

- Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici, il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
- L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)**

La prestazione del Servizio richiesto è riservata ad una particolare professione:

- ai sensi dell'art. 25 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., pertanto, è obbligatorio, pena l'esclusione dalla partecipazione alla gara, che all'interno del gruppo di lavoro siano presenti le seguenti figure professionali: n. 1 professionista in possesso di laurea magistrale in Architettura; n. 1 professionista in possesso di laurea magistrale in Ingegneria Civile; n. 1 professionista in possesso di laurea magistrale in Ingegneria Elettrica.

- ai sensi dell'art. 145 del D.Lgs. 50/2016, si applica la disciplina relativa a contratti pubblici concernenti i beni culturali tutelati ai sensi del D.lgs 22 gennaio 2004 n.42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e del DM 154 del 2017 (Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati), per i quali la prestazione del Servizio richiesto è richiesta una specifica qualificazione professionale, poiché l'intervento ricade in ambito di tutela, è richiesto che il Progettista architettonico, debba rivestire anche il ruolo di capogruppo del succitato gruppo di lavoro e possedere laurea magistrale in Architettura.

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto:**

- Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto)

## Sezione IV: Procedura

### IV.1 Descrizione

<p><b>IV.1.1) Tipo di procedura</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Procedura aperta</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Procedura accelerata Motivazione:</li></ul> <p><input type="checkbox"/> Procedura ristretta</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Procedura accelerata Motivazione:</li></ul> <p><input type="checkbox"/> Procedura competitiva con negoziazione</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Procedura accelerata Motivazione:</li></ul> <p><input type="checkbox"/> Dialogo competitivo</p> <p><input type="checkbox"/> Partenariato per l'innovazione</p>
<p><b>IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione</b></p> <p><input type="checkbox"/> L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Accordo quadro con un unico operatore</li><li><input type="checkbox"/> Accordo quadro con diversi operatori</li><li><input type="checkbox"/> Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: 2 [   ]</li></ul> <p><input type="checkbox"/> L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti</li></ul> <p>N.B.: In caso di accordi quadro – giustificare eventuale durata superiore a 4 anni:</p>
<p><b>IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo</b></p> <p><input type="checkbox"/> Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare</p>
<p><b>IV.1.5) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione)</b></p> <p><input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione</p>
<p><b>IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica</b></p> <p><input type="checkbox"/> Ricorso ad un'asta elettronica</p> <p><input type="checkbox"/> Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:</p>
<p><b>IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)</b></p> <p>L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no</p>

### IV.2 Informazioni di carattere amministrativo

<p><b>IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura <sup>2</sup></b></p> <p>Numero dell'avviso nella GU S: [ ][ ][ ][ ]/S [ ][ ][ ]-[ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] (Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione; Avviso relativo al profilo di committente)</p>
<p><b>IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione</b></p> <p>Data: (12/01/2020)      Ora locale: (23:59)</p>

---

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare <sup>4</sup>**

Data: ()

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

**ITALIANO**

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta deve essere valida fino al: (=====)

Durata in mesi: [ 6 ] dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Dopo la scadenza del termine fissato della presentazione delle offerte, attraverso la piattaforma telematica Sitas e-procurement all'indirizzo <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/gare/> sarà comunicata la data di apertura delle offerta che si terrà con seduta pubblica virtuale.

## Sezione V: Altre informazioni

### V.1 Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile  sì  no

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi: <sup>2</sup>

### V.2 Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica  
 **Sarà accettata la fatturazione elettronica**  
 Sarà utilizzato il pagamento elettronico

### V.3 Informazioni complementari:


### V.4 - Procedure di ricorso

**V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: **TAR SICILIA CATANIA**

Indirizzo postale: **VIA ISTITUTO SACRO CUORE 22**

Città: **CATANIA**

Codice postale: **95125**

Paese: **ITALIA**

E-mail: **tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it**

Tel.: **+39 095 7530411**

Indirizzo Internet: **<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania>**

Fax:

**V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione <sup>2</sup>**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Tel.:

Indirizzo Internet: (URL)

Fax:

V.4.3) Procedure di ricorso:

V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso <sup>2</sup>

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Tel.:

Indirizzo Internet: (URL)

Fax:

V.5 - Data di spedizione del presente avviso: (03/12/2020)

### **Sezione VI: Pubblicazione del bando**

Il bando, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71,72,73 del D.Lgs. 50/2016, sarà:

- [trasmesso per la pubblicazione alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea;](#)
- [trasmesso per la pubblicazione alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 2, comma 6, del d.m. 2 dicembre 2016 \(G.U. 25.1.2017, n. 20\);](#)
- [trasmesso per la pubblicazione alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;](#)
- [pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;](#)
- [pubblicato sulla piattaforma SITAS e-procurement: <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it>](#)
- [Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;](#)
- [trasmesso al MIT, per la pubblicazione sull'apposito sito web dello stesso Ministero;](#)
- [trasmesso all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa Autorità.](#)

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
*Dott.ssa Martina Meneganti*

---