



PROGETTO ESECUTIVO

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA

MILITELLO IN VAL DI CATANIA (CT) - TENUTA AMBELIA
PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CABINA ELETTRICA

Progettisti:

dott. ing. Alfio Carciotto

geom. Giuseppe Messina

Coord. della sicurezza in fase di progettazione:

dott. ing. Giuseppe Sciarrotta

Il Responsabile Unico del Procedimento
dott. geol. Vito Zingale

Il Dirigente Capo Servizio
dott. ing. Natale Zuccarello



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA

Si esprime parere favorevole di approvazione in linea tecnica, ai sensi
dell'art. 5, comma 3, della L.R. 12 luglio 2011 n. 12, e successive ss. mm.ii.,
del progetto esecutivo.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Elaborato:

TAV. 10 - SCHEMA DI CONTRATTO

Scala:

Rev. n.	Data	Motivo dell'emissione	

**Repertorio n.
Repubblica Italiana**



**Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
Dipartimento Regionale Tecnico
Genio Civile di Catania
CONTRATTO D'APPALTO
INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E
VALORIZZAZIONE DELLA TENUTA AMBELIA – MILITELLO
VAL DI CATANIA
REALIZZAZIONE DI NUOVA CABINA ELETTRICA**

CIG:

CUP:

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____ in Catania, via Lago di Nicito n. 89, presso la Sede dell'Ufficio del Genio Civile, dinanzi a me, Dirigente Capo U.O.2 _____, n.q. di Ufficiale Rogante delegato alla stipula dei contratti con D.D.S. n. 224 del 22/07/2015, sono comparsi senza l'assistenza di testimoni, avendovi, le parti contraenti della cui identità personale io sono certo e con il mio consenso, rinunciato:

- Da una parte il dott. ing. Natale Zuccarello Dirigente Capo Servizio Ufficio del Genio Civile di Catania, nato a Misterbianco (CT) il 15 OTTOBRE 1959 domiciliato per la carica in Catania in Via Lago di Nicito n. 89, il quale interviene in rappresentanza dell'Assessorato Regionale dell'Economia, Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare codice fiscale 80012000826 nel presente atto denominato semplicemente **"Amministrazione"**;

- Dall'altra il sig. _____, nato il _____ a _____ ed ivi residente in _____ C.F. _____ nella qualità di amministratore _____, _____ codice fiscale _____ e _____ partita I.V.A. _____ di seguito nel presente atto denominato semplicemente **"Appaltatore"**;

premesse:

- che con il D.lgs. n. 50/2016 è stato approvato il nuovo Codice dei contratti;
- che il presente contratto è disciplinato dal D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e, limitatamente alle norme ancora in vigore ed a quelle regolamentari applicabili in via analogica in quanto compatibili, dal regolamento n. 207/2010;
- che con _____ del _____ dell'Assessorato Regionale dell'Economia, Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia in data _____ n. _____, è stata prenotata la somma complessiva di € _____ sul Capitolo xxxxxx del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario _____ I fine di provvedere al finanziamento del progetto **"INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA TENUTA AMBELIA – MILITELLO VAL DI CATANIA REALIZZAZIONE DI NUOVA CABINA ELETTRICA"** del complessivo importo di **433.852,87** di cui € 416,7984,53 per lavori a base d'asta, € 17.054,34 per oneri per la sicurezza ed € 216.147.13 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che a seguito di procedura negoziata in applicazione delle norme di cui all' art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando la piattaforma del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePa), la Società _____ con sede legale in _____, codice fiscale e partita I.V.A. _____ si è aggiudicata i lavori di cui in premessa offrendo la cifra di euro _____ (allegato a), equivalente ad un ribasso d'asta del _____ %, oltre euro _____ per oneri di sicurezza e quindi per l'importo netto dei lavori complessivo di euro _____ oltre I.V.A.;
- che non risultano pervenuti rilievi e/o ricorsi avverso l'aggiudicazione dei suddetti lavori;

- che l'impresa risulta essere iscritta presso la Camera di Commercio di dal xx/xx/xxxx e risulta inoltre iscritta al Registro REA- Repertorio Economico Amministrativo con il n° xx-xxxxxxx;
- che l'impresa, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare parte dei lavori nella misura massima consentita dalla legge;
- che l'impresa, si avvarrà, ai sensi del comma 1 dell'art. 2 della L.R. 15/2008, del conto corrente indicato nell'apposita dichiarazione sostitutiva per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario. Il mancato rispetto degli obblighi di cui al predetto art. 2 comma 1 comporta la risoluzione del contratto per inadempimento;
- che è stato presentato il Piano Operativo di Sicurezza (POS) per cantieri temporanei e mobili, predisposto ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. n. 81/2008 a cura dell'impresa esecutrice e validato dal Responsabile Unico del Procedimento;
- che l'impresa prende atto ed accetta le indicazioni del Piano di Sicurezza allegato nel progetto esecutivo dell'opera in appalto;
- che con determina n° prot. XXXXXXX del xx/xx/, l'Ing. Capo del Genio Civile di Catania ha provveduto all'aggiudicazione dei lavori di cui in premessa alla Società xxxxxxxxxl. con sede legale in xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx., codice fiscale e partita I.V.A. xxxxxxxxxx, e che con determina n° prot. xxxxxx del xx/xx/201x ha effettuato l'aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 a seguito dell'accertamento del possesso, in capo all'affidatario ed alla designata, dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016, e della interrogazione antimafia effettuata per il tramite del sistema B.D.N.A. con nota prot. n. xxxxx del xx/xx/xxxx;
- che l'importo contrattuale ribassato scaturisce dalle disposizioni previste nella lettera d'invito e che pertanto le uniche somme non soggette al ribasso sono quelle afferenti gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che l'Ufficio del Genio Civile di Catania ha acquisito la sottoindicata documentazione prevista dalla legge asseverante il possesso dei requisiti per l'espletamento dei lavori e per la stipula del contratto:
 - a) Certificato del Casellario Giudiziale assunto il xx/0x/20xx tramite procedura AVCP dell'A.N.A.C. dal quale risultano "note provvedimento",
 - b) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato assunto il xx/0x/2xxx tramite procedura AVCP dell'A.N.A.C. dal quale risulta "nulla",
 - c) Certificato Fallimentare assunto al prot. xxxxxx del xx/0x/20xx dal quale non risulta iniziata procedura di fallimento,
 - d) Controllo sulla veridicità della dichiarazione di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse assunto al prot. xxxxx del xx/0x/20xx, dal quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate,
 - e) Certificato dei carichi pendenti, assunto al prot. n. xxxxxx del xx/0x/2xxx dal quale si evince che non risultano carichi pendenti,
 - f) D.U.R.C. richiesto telematicamente ed acquisito in data xx/0x/2xxx con prot. n. xxxxxx, dal quale si evince la regolarità contributiva dell'impresa,
 - g) interrogazione al B.D.N.A. n. PR_MEUTG_Ingresso_00xxxxx_xxxxxxxx e acquisita al prot. n. xxxxxx del 0x/0x/2xxx con la quale è stata chiesta l'emissione della comunicazione antimafia ai sensi dell' art. 87 del D.lgs. n. 159 del 2011,
 - h) Controllo sulla veridicità della dichiarazione che l'impresa non è soggetta ad obblighi di assunzioni obbligatorie per i disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 assunta al prot. xxxxx del xx/0x/20xx, dal quale risulta non soggetta agli obblighi di assunzione imposti dalla Legge 68/99,

• **Tutto ciò premesso,**

le parti, come generalizzate in premessa, convergono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Le premesse, gli atti in esse enunciati e le certificazioni di seguito elencate, formano tutti parte integrante e sostanziale del presente contratto, che viene stipulato secondo le disposizioni del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in ossequio alle linee guida ANAC afferenti la normativa generale in materia di gare ed appalti.

Art. 2 - L'appaltatore, nella qualità sopra specificata, ha costituito, in ossequio all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, apposita garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva mediante la stipula di Polizza Assicurativa n. xxxxxxxxxxxxxxxx del xx/0x/xxxx rilasciata dalla xxxxxxxxxxxxxxxx,

[illegible]

L'impresa si impegna alla loro esecuzione, con la necessaria organizzazione di mezzi, mano d'opera e materiali e con gestione a proprio rischio, secondo l'art. 1655 del codice civile, alle condizioni di cui al presente contratto, con relativi allegati e riferimenti. L'importo contrattuale ammonta complessivamente ad € xxxxxxxxxx (diconsi euro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) oltre IVA, di cui: € xxxxxxxxxx (dicono euro xxx) oltre IVA per lavori al netto del ribasso d'asta ed € xxxxxxxxx (dicono euro xxx) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA nella misura di legge.

Il contratto è stipulato “a misura ” ai sensi dell’art. 59 del D.Lgs. n.50/2016. Per i lavori, il cui importo netto comprensivo degli oneri di sicurezza è pari ad euro xxxxxxxxxxxx relativi prezzi unitari inseriti nell’allegato Elenco costituiscono prezzi contrattuali.

ART. 4 *Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto, previa acquisizione della certificazione liberatoria in materia contributiva (DURC) e verifica Equitalia, ex art. 48 bis DPR 602/1973 e ss.mm.ii.. Il saldo residuo sarà pagato nei termini e nei modi indicati dal capitolato speciale d'appalto. Riguardo il pagamento della rata di saldo e lo svincolo delle ritenute di garanzia si richiamano integralmente le norme di cui al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il pagamento degli stessi non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice Civile.*

L'impresa darà concreto inizio ai lavori immediatamente e ad ogni modo non oltre 15 giorni dal verbale di consegna.

Ove il ritardo dovesse eccedere i 40 giorni dalla data di consegna si farà luogo alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione.

Nel verbale di ripresa dei lavori sarà indicato, a cura del Direttore dei lavori, il nuovo termine contrattuale.

ART. 5 - *L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.*

3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni e si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Catania della notizia dell'inadempimento della ditta designata agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 6 - Il pagamento a favore dell'Appaltatore sarà effettuato da parte dell' Assessorato Regionale dell'Economia, Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare, secondo le modalità di cui agli artt. 57 e 58 del D.lgs n. 118 del 2011, sulla base della trasmissione da parte di quest'ufficio del certificato rilasciato dalla Direzione dei Lavori, previa attestazione di congruità da parte del R.U.P, con avvisi da inviare alla stessa Impresa. I relativi mandati di pagamento, previa emissione di apposita apertura di credito da parte del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito saranno resi esigibili con accredito sul conto corrente dedicato indicato dalla stessa impresa, presso "XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.", Agenzia di XXXXXXXX VialXXXXXXXXXXXXX- Codice IBAN XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX e devono indicare il codice identificativo di gara CIG: XXXXXXXXXXXX CUP: XXXXXXXXXXXXXXXX

Sul suddetto conto, così come comunicato dall' Appaltatore ai sensi della legge n. 136/2010, l' unica persona delegata ad operare è il XXX. XXXXXXXXXXXXXXXX, nato il XXXXXXXX a XXXXX (XX) ed ivi residente in XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXIII, n. XX C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX nella qualità di Amministratore Unico della Società XX con sede legale inXXXXXX (XX) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.n.x., codice fiscale e partita I.V.A. XXXXXXXXXXXX. E' fatto obbligo di effettuare tutti i movimenti finanziari nelle forme previste dall' articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

Il mancato rispetto dell'obbligo ex articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni nonché il verificarsi delle previsioni di cui all'art.2, comma 2, della L.R.15/2008 e successive modifiche, determineranno la risoluzione del contratto.

ART. 7 - Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori resta fissato in giorni 90 (novanta) naturali e continui, decorrenti dalla data di consegna definitiva.

In caso di ritardata ultimazione, salvo proroghe o sospensioni regolarmente approvate, la penale di cui all'art. 15 del C.S.A. rimane stabilita nella misura dello 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo e comunque non superiore al 10% di detto importo. In ogni caso non sarà riconosciuto alcun premio di accelerazione in caso di ritardata ultimazione; in caso di discordanza tra la contabilità e l'esecuzione dei lavori o in caso di difetti e mancanze nell'esecuzione, si applicheranno gli artt. 226 e 227 del Regolamento DPR n. 207/2010, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

ART. 8 - L'impresa, nel rispetto del C.S.A., si obbliga a rispettare le disposizioni in esso contenute e ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori costituenti oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori ed a continuare ad applicarle anche dopo la scadenza e fino alla sostituzione dei contratti stessi. In caso di accertato inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo nei confronti degli Enti competenti, l'Amministrazione effettuerà trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procederà, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria.

ART. 9 - Ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/2010, si darà luogo alla emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori, previsto dal C.S.A..

ART. 10 - Per eventuali controversie è competente il Tribunale di Catania ed è esclusa la competenza arbitrale.

ART. 11 - L'impresa, in sede di gara, ha reso:

- la dichiarazione di cui al "Protocollo di Legalità" stipulato in data 12/07/2005 tra il Ministero dell'Interno, la Regione Siciliana, le Prefetture dell'Isola, l'AVCP, l'INAIL e l'INPS, con la quale si impegna a rispettarne, per la parte di propria competenza, le clausole e gli obblighi in esso contenute;

- la dichiarazione di cui al "Patto d'integrità" redatto in attuazione delle misure previste nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione aggiornamento 2015/2017 adottato dalla Regione Siciliana, con il quale si impegna a rispettarne, per la parte di propria competenza, le clausole e gli obblighi in esso contenute;

- ha dichiarato di rispettare gli obblighi della convenzione di cui all'allegato 1 del Decreto 28/05/2013 dell'Assessorato Infrastrutture, stipulata tra la stazione appaltante e il Comitato

