



Affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.

**Cittadella della Cultura – Messina. Ex complesso Ospedaliero Regina Margherita –
Adeguamento e rifunzionalizzazione dei padiglioni 1, 2 e 3 da adibire
rispettivamente a sede del Museo archeologico, sede del Museo del terremoto e
sede della Soprintendenza ai beni culturali ed ambientali di Messina.**

CIG: 8529717125
CUP: G41E20000320002

La stima del costo complessivo dell'intervento è di € 21.550.000,00 di cui € 13.499.500,00 per lavori secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO RELATIVO AL COSTO DEI LAVORI

EDILIZIA	E.22	6.288.000,00
EDILIZIA	E.17	150.000,00
EDILIZIA	E.01	150.000,00
STRUTTURE	S.03	2.645.000,00
IMPIANTI	IA.01	1.085.000,00
IMPIANTI	IA.02	1.572.000,00
IMPIANTI	IA.04	1.609.500,00
Importo complessivo lavori		13.499.500,00

Considerato il costo dei lavori pari a € 13.499.500,00 sono stati calcolati i corrispettivi per l'affidamento *dei servizi di ingegneria e architettura*, che comprendono: lo studio di fattibilità e la progettazione preliminare; la progettazione definitiva ed esecutiva, la relazione geologica per un importo di **€ 1.437.134,19** oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%.

Pertanto, il quadro economico relativo all'affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria in argomento, è il seguente:

**QUADRO ECONOMICO RELATIVO
ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA**

A) Corrispettivi per l'affidamento		
a.I) Studio di fattibilità	€ 96.592,71	
b.I) Progettazione preliminare	€ 263.156,39	
b.II) Progettazione definitiva	€ 626.828,35	
b.III) Progettazione esecutiva	€ 399.247,80	
b.IV) Relazione geologica (progettazione preliminare - p. definitiva)	€ 51.308,94	
Totale costo dei corrispettivi per l'affidamento dei Servizi	€ 1.437.134,19	€ 1.437.134,19
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1) CNPAIA al 4% su € 1.437.134,19	€ 57.485,37	
b.2) IVA 22% per affidamento Servizi sull'importo di € 1.494.619,56 (€ 1.437.134,19+€ 57.485,37)	€ 328.816,30	
b.3) Accantonamento (funzioni tecniche dipendenti) 80% del 2% - Art.113 c. 3, D.Lgs 50/2016	€ 22.994,15	
b.4) Accantonamento 20% del 2% - Art.113 c. 4, D.Lgs 50/2016	€ 5.748,54	
b.5) Contributo ANAC (sospeso l'obbligo del versamento fino al 31/12/2020 ai sensi dall'art. 65 del decreto legge n. 34/2020)	€ 0,00	
b.6) Spese per commissioni giudicatrici per gara affidamento Servizi architettura e ingegneria.	€ 30.000,00	
b.7) Spese per pubblicità e pubblicazione bando GURI	€ 15.000,00	
b.8) Polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti (RUP/DEC) – Art. 24, comma 4, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 10.000,00	

b.9) Spese per missioni e trasferte	€ 5.000,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	<u>€ 475.044,35</u>	€ 475.044,35
IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO		<u>€ 1.912.178,54</u>