

Ubicazione Opera

# COMUNE DI MESSINA

Provincia ME Viale della Libertà

Opera

## CITTADELLA DELLA CULTURA - EX COMPLESSO OSPEDALIERO REGINA MARGHERITA - ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI PADIGLIONI 1 - 2 - 3 SEDE DEL MUSEO ARCHEOLOGICO - MUSEO DEL TERREMOTO - SOPRINTENDENZA AI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI DI MESSINA

Ente Appaltante

REGIONE SICILIANA - ASSESSORATO ALLE  
INFRASTRUTTURE E MOBILITA' -  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO -  
SERVIZIO 6 (SICILIA ORIENTALE)

Indirizzo

PALERMO Via Federico Munter n. 21

P.IVA

02711070827

Tel./Fax

366,6720270

E-Mail

dipartimento.tecnico@regione.sicilia.it

Tecnico

Martina Meneganti



Data

02/12/2020

Elaborato

**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**  
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

Tavola N°

Archivio

Rev.

	(DM 17/06/2016)	
--	-----------------	--

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CITTADELLA DELLA CULTURA - EX COMPLESSO OSPEDALIERO REGINA MARGHERITA - ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI PADIGLIONI 1 - 2 - 3 SEDE DEL MUSEO ARCHEOLOGICO - MUSEO DEL TERREMOTO - SOPRINTENDENZA AI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI DI MESSINA

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice				
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	0,95	2.645.000,00	5,6979241100%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	1.085.000,00	6,8532581400%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	1.572.000,00	6,3221480500%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	1.609.500,00	6,2909676100%
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	6.288.000,00	4,9080730000%
EDILIZIA	E.01	Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base.	0,65	150.000,00	11,5028300000%
EDILIZIA	E.17	Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenti agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili	0,65	150.000,00	11,5028300000%

Costo complessivo dell'opera : 13.499.500,00 €

Percentuale forfettaria spese : 17,19%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

**ATTIVITA'  
PROPEDEUTI  
CHE ALLA  
PROGETTAZI**

**ONE**

a.I)Studi di fattibilità

**PROGETTAZI**

**ONE**

b.I)Progettazione Preliminare

b.II)Progettazione Definitiva

b.III)Progettazione Esecutiva

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03				
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	52%	0,5200
Sommatoria				

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,5200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	52%	0,5200
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	52%	0,5200
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300	52%	0,5200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	52%	0,5200
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300	52%	0,5200
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150	52%	0,5200
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300	52%	0,5200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	52%	0,5200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatoria				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	52%	0,5200
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,5200
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400	52%	0,5200
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200	52%	0,5200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,5200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	52%	0,5200
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	52%	0,5200
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900	52%	0,5200
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200	52%	0,5200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800	52%	0,5200
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
Sommatoria				

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200	52%	0,5200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,5200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300	52%	0,5200
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100	52%	0,5200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250	52%	0,5200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatoria				

<b>IMPIANTI – IA.01</b>				
<b>a.I) STUDI DI FATTIBILITA'</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	51%	0,5100
Sommatoria				

<b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	51%	0,5100
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	51%	0,5100
QbI.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300	51%	0,5100
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	51%	0,5100
QbI.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300	51%	0,5100
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,5100
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatoria				

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,5100
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,5100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,5100
Sommatoria				

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>

			personale	
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,5100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatoria				

## IMPIANTI – IA.02

### a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	51%	0,5100
Sommatoria				

### b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	51%	0,5100
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	51%	0,5100
QbI.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300	51%	0,5100
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	51%	0,5100
QbI.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300	51%	0,5100
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,5100
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatoria				

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,5100
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,5100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,5100
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	51%	0,5100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,5100
Sommatoria				

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
--------	---------------------------------	------------	-----------------------	------------

QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,5100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatoria				

#### IMPIANTI – IA.04

##### a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	51%	0,5100
Sommatoria				

##### b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	51%	0,5100
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	51%	0,5100
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300	51%	0,5100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	51%	0,5100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300	51%	0,5100
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,5100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatoria				

##### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,5100
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,5100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,5100
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	51%	0,5100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,5100
Sommatoria				

##### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli	0,1500	51%	0,5100

	esecutivi			
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,5100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatoria				

## EDILIZIA – E.22

### a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	52%	0,5200
Sommatoria				

### b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,5200
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	52%	0,5200
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	52%	0,5200
QbI.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300	52%	0,5200
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	52%	0,5200
QbI.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300	52%	0,5200
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	52%	0,5200
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatoria				

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,5200
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,5200
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,5200
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200	52%	0,5200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,5200
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,5200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	52%	0,5200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	52%	0,5200
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
Sommatoria				

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,5200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,5200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,5200
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	52%	0,5200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	52%	0,5200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatoria				

<b>EDILIZIA – E.01</b>				
<b>a.I) STUDI DI FATTIBILITA'</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	52%	0,5200
Sommatoria				

<b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,5200
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	52%	0,5200
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	52%	0,5200
QbI.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300	52%	0,5200
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	52%	0,5200
QbI.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300	52%	0,5200
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatoria				

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,5200
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,5200
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,5200
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200	52%	0,5200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
Sommatoria				

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>

QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,5200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,5200
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	52%	0,5200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatoria				

## EDILIZIA – E.17

### a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	52%	0,5200
Sommatoria				

### b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,5200
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	52%	0,5200
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	52%	0,5200
QbI.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300	52%	0,5200
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	52%	0,5200
QbI.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300	52%	0,5200
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatoria				

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,5200
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,5200
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,5200
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200	52%	0,5200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,5200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
Sommatoria				

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,5200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,5200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e	0,0400	52%	0,5200

	eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera			
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	52%	0,5200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	52%	0,5200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatoria				

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$K=17,19\%$ $S=CP * K$	CP+S	$(CP+S) * M$
S.03	STRUTTURE	2.645.000,00	5,6979241100 %	0,95	QaI.02	0,0900	52,00%	12.885,71	2.214,77	15.100,49	7.852,25
IA.01	IMPIANTI	1.085.000,00	6,8532581400 %	0,75	QaI.02	0,0900	51,00%	5.019,15	862,68	5.881,84	2.999,74
IA.02	IMPIANTI	1.572.000,00	6,3221480500 %	0,85	QaI.02	0,0900	51,00%	7.602,89	1.306,77	8.909,66	4.543,93
IA.04	IMPIANTI	1.609.500,00	6,2909676100 %	1,30	QaI.02	0,0900	51,00%	11.846,62	2.036,17	13.882,79	7.080,22
E.22	EDILIZIA	6.288.000,00	4,9080730000 %	1,55	QaI.02	0,0900	52,00%	43.052,44	7.399,77	50.452,21	26.235,15
E.01	EDILIZIA	150.000,00	11,502830000 0%	0,65	QaI.02	0,0900	52,00%	1.009,37	173,49	1.182,86	615,09
E.17	EDILIZIA	150.000,00	11,502830000 0%	0,65	QaI.02	0,0900	52,00%	1.009,37	173,49	1.182,86	615,09

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$K=17,19\%$ $S=CP * K$	CP+S	$(CP+S) * M$
S.03	STRUTTURE	2.645.000,00	5,6979241100 %	0,95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16	0,3100	51,87%	44.384,12	7.628,66	52.012,78	26.979,03
IA.01	IMPIANTI	1.085.000,00	6,8532581400	0,75	Qbl.02,	0,1750	50,83%	9.759,47	1.677,44	11.436,91	5.813,38

			%		Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16						
IA.02	IMPIANTI	1.572.000,00	6,3221480500 %	0,85	Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16	0,1750	50,83%	14.783,39	2.540,94	17.324,34	8.805,96
IA.04	IMPIANTI	1.609.500,00	6,2909676100 %	1,30	Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16	0,1750	50,83%	23.035,09	3.959,23	26.994,31	13.721,21
E.22	EDILIZIA	6.288.000,00	4,9080730000 %	1,55	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16	0,2650	51,85%	126.765,51	21.788,22	148.553,73	77.025,11
E.01	EDILIZIA	150.000,00	11,502830000 0%	0,65	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.14, Qbl.16	0,2600	51,85%	2.915,97	501,19	3.417,16	1.771,80
E.17	EDILIZIA	150.000,00	11,502830000 0%	0,65	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.14, Qbl.16	0,2600	51,85%	2.915,97	501,19	3.417,16	1.771,80

## b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=17,19\%$ $S=CP \cdot K$		$(CP+S) \cdot M$
S.03	STRUTTURE	2.645.000,00	5,6979241100	0,95	Qbl.01,	0,9100	52,00%	130.288,88	22.393,81	152.682,68	79.395,00

			%		QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.14, QbII.15, QbII.16, QbII.18, QbII.23						
IA.01	IMPIANTI	1.085.000,00	6,8532581400 %	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.18, QbII.23	0,3900	51,00%	21.749,67	3.738,29	25.487,96	12.998,86
IA.02	IMPIANTI	1.572.000,00	6,3221480500 %	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.18, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,4400	51,00%	37.169,68	6.388,65	43.558,33	22.214,75
IA.04	IMPIANTI	1.609.500,00	6,2909676100 %	1,30	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.18, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,4400	51,00%	57.916,79	9.954,63	67.871,42	34.614,42
E.22	EDILIZIA	6.288.000,00	4,9080730000 %	1,55	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,5800	52,00%	277.449,05	47.687,42	325.136,47	169.070,96

E.01	EDILIZIA	150.000,00	11,502830000 0%	0,65	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.23	0,4500	52,00%	5.046,87	867,45	5.914,31	3.075,44
E.17	EDILIZIA	150.000,00	11,502830000 0%	0,65	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.19, QbII.23	0,4700	52,00%	5.271,17	906,00	6.177,17	3.212,13

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
S.03	STRUTTURE	2.645.000,00	5,6979241100 %	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4150	51,04%	59.417,45	10.212,56	69.630,01	35.539,16
IA.01	IMPIANTI	1.085.000,00	6,8532581400 %	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4000	50,25%	22.307,36	3.834,15	26.141,50	13.136,10
IA.02	IMPIANTI	1.572.000,00	6,3221480500 %	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4000	50,25%	33.790,62	5.807,87	39.598,48	19.898,24
IA.04	IMPIANTI	1.609.500,00	6,2909676100 %	1,30	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04,	0,4000	50,25%	52.651,62	9.049,66	61.701,29	31.004,90

					QbIII.05, QbIII.07						
E.22	EDILIZIA	6.288.000,00	4,9080730000 %	1,55	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,95%	181.776,96	31.243,48	213.020,45	108.533,92
E.01	EDILIZIA	150.000,00	11,502830000 0%	0,65	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,2300	50,26%	2.579,51	443,36	3.022,87	1.519,29
E.17	EDILIZIA	150.000,00	11,502830000 0%	0,65	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,95%	4.261,80	732,51	4.994,31	2.544,60

RIEPILOGO			
FASI PRESTAZIONALI		Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
a.I)	STUDI DI FATTIBILITA'	96.592,71	49.941,47
b.I)	PROGETTAZI ONE PRELIMINARE	263.156,39	135.888,28
b.II)	PROGETTAZI ONE DEFINITIVA	626.828,35	324.581,56
b.III)	PROGETTAZI ONE ESECUTIVA	418.108,91	212.176,21

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	1.404.686,36	722.587,52
---	--------------	------------

**Applicazione riduzione degli onorari, relativi alle prestazioni relative alla vulnerabilità sismica del Padiglione 1 (già in possesso dell'amministrazione)**

Fasi prestazionali:

b.II) Progettazione **preliminare**

€ 1.257,41

b.III) Progettazione **definitiva**

€ 17.603,70

**Ammontare complessivo del corrispettivo al netto di CNPAIA 4% e IVA 22%** € 18.861,11

Ammontare complessivo ridotto del corrispettivo al netto di CNPAIA 4% e IVA 22% € 1.385.825,25

**Totale progettazione (aI-b.I-b.II-b.III)**

**€ 1.385.825,25**

CNPAIA 4%

€ 55.433,01

Sommano

€ 1.441.258,26

I.V.A. 22%

€ 317.076,82

**Totale complessivo compreso CNPAIA 4% e IVA 22%**

**€ 1.758.335,08**