

*UNIONE EUROPEA*  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana  
Assessorato Infrastrutture e Mobilità  
*Servizio Territoriale UREGA di RG/SR*  
Sezione di Ragusa

Assessorato Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico -  
Servizio 6

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 del D.lgs n. 50 del 2016 contratto sotto soglia in deroga all'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 per i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso il sito del Parco Archeologico di Kamarina e Cava d'Ispica  
– Importo lavori: € 799.899,41

CIG: 8977125DE4 CUP: G39G19000550002

S.A. DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO – SERVIZIO 6

GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA

**VERBALE n. 1 del 21/12/2021**

Vista la direttiva prot. n°48506 del 11.03.2020 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico “*Direttiva recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 attraverso l'adozione di modalità di lavoro agile (smart working) Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 marzo 2020, art. 2 lett. r*” nella quale si rappresenta che il Dipartimento Regionale Tecnico per le attività di espletamento delle gare di appalto è dotato di appropriata piattaforma informatica *Sitas e-procurement* e che le procedure, meglio descritte con il foglio allegato alla nota, prevedono le modalità attuative per l'espletamento delle gare di appalto da remoto, oggi nell'**anno duemilaventuno**, giorno **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **9:38** ha luogo la prima seduta pubblica in modalità di lavoro agile da remoto, con i singoli componenti della Commissione di Gara, collegati in *web conference*, presso le rispettive sedi del proprio domicilio o ufficio.

Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica già prevista

nella lettera d'invito alla gara. I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate possono seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>, come da avviso "Espletamento gara da remoto" pubblicato sul portale gare (*liste note ed avvisi*).

La Commissione di gara è costituita, ai sensi dell'art. 9, comma 7, della L.R. 12/2011, dal Presidente avv. Luigi Piccione, dall'ing. Alberto Alessandra in qualità di Vice Presidente supplente ai sensi dell'art. 9, comma 14 della L.R. 11/2012 e ss.mm.ii., dal componente dell'Ente appaltante dott.ssa Meneganti Martina giusta nota del Dipartimento Tecnico Servizio 6 n. 186414 del 07/12/2021; svolge la funzione di verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Simonetta Lomonaco dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa.

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione del Collegio, alle ore 9:42, con la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati, da eseguirsi con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, per il complessivo importo di € 799.899,41 iva esclusa, di cui € 760.170,69 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, ed € 39.728,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, con le modifiche apportate dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77. Si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2, 2-bis e 2-ter del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche, nel caso in cui il numero di offerte valide sia pari o superiore a 5.

#### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. 176838 del 19/11/2021 il Servizio 6 ha trasmesso la richiesta per l'espletamento della gara per i lavori indicati in oggetto;
- con nota prot. 184222 del 02/12/2021, l'UREGA di Ragusa ha fissato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il 20/12/2021 alle ore 23:59, e fissato la prima seduta di gara per il 21/12/2021.

Ciò premesso, l'istruttore direttivo Giancarlo Leggio, responsabile degli adempimenti relativi alla celebrazione della gara (R.A.G.) ai sensi dell'art. 4 del D.A. n. 22 del 03/07/2019, trasmette al Presidente la password per l'apertura telematica delle offerte pervenute.

Entro i termini (20/12/2021 ore 23:59) sono pervenuti nella piattaforma n. 5 plichi telematici, di cui si constata preliminarmente l'integrità. La videata relativa all'elenco dei concorrenti e dei plichi pervenuti si riporta di seguito nel presente verbale:

Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

	N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.	
	1	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	Si	16/12/2021	15:39:46			
	2	ISOR COSTRUZIONI SRL	Si	17/12/2021	17:11:35			
	3	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	Si	19/12/2021	18:29:53			
	4	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	Si	20/12/2021	17:40:59			
	5	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	Si	20/12/2021	19:21:25			
		CONSORZIO STABILE SINERGICA	No					
		S.I.C.EF. SRL	No					
		CONSORZIO ITALIA	No					
		CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA'	No					
		CONSORZIO STABILE TELEGARE						

Il Presidente dà lettura dei nominativi delle ditte partecipanti alla gara. I componenti della Commissione di Gara, preso atto della denominazione delle imprese partecipanti, dichiarano che non sussistono motivi di incompatibilità o astensione all'espletamento della gara.

Il Presidente, inserendo la sopra citata password, procede alla verifica dell'integrità e regolarità dei plichi e quindi all'apertura della documentazione amministrativa degli stessi.

Durante l'esame della documentazione amministrativa si procederà alle verifiche delle annotazioni riportate sul portale dell'ANAC per le imprese partecipanti.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione della busta virtuale "A" e le conseguenti determinazioni della Commissione di gara in ordine all'ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

<b>Pli co n.</b>	<b>S/R TI</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Esito</b>
1		SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	IDONEA
2		ISOR COSTRUZIONI SRL	IDONEA
3		TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	IDONEA
4		CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	IDONEA
5		CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	IDONEA

Conclusa la fase relativa all'esame delle buste contenenti la documentazione amministrativa, il RAG trasmette telematicamente al Presidente la password di acquisizione dalla piattaforma telematica dei plichi contenenti le offerte economiche.

Il Presidente procede all'apertura telematica di ogni offerta economica presentata da ciascun concorrente ammesso al prosieguo della gara, verificandone la regolarità e dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle n. 5 imprese partecipanti, di cui si riporta la videata:

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

	N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto		
	1	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	Si	-31,8991 %		
	2	ISOR COSTRUZIONI SRL	Si	-31,4417 %		
	3	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-30,128 %		
	4	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	Si	-30,065 %		
	5	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	Si	-30,565 %		

Si procede, quindi, alla individuazione della soglia di anomalia, che risulta pari al 36,8538%, verificando che nessuna delle offerte risulta anomala. Si riporta, di seguito, la relativa videata:

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	5
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	3
Media delle offerte	-30,7115 %
Media degli scarti	-0,7302 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,02377611
Soglia di anomalia	-36,8538 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	4 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata con DL 76/2020(semplificazioni): procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	000029
Ragione sociale o denominazione	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
Ribasso di aggiudicazione	-31,8991 %
Importo di aggiudicazione	557.411,80 €
Note	





















La Commissione di gara, all'esito di quanto determinato, individua il concorrente SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE, il cui plico è il n. 1 dell'elenco dei plichi pervenuti, primo in graduatoria, la cui offerta espressa in cifra percentuale di ribasso , pari a 31,8991 %, è quella che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia.

Risulta secondo in graduatoria il concorrente ISOR COSTRUZIONI SRL, il cui plico è il n. 2

dell'elenco dei plichi pervenuti, la cui offerta espressa in cifra percentuale di ribasso è pari a 31,4417 %, come dal calcolo di aggiudicazione che risulta dalla seguente videata:

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

	N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?		
	1	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	-31,8991 %	Prima ditta classificata		Si		
	2	ISOR COSTRUZIONI SRL	-31,4417 %	Non anomala		Si		
	5	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	-30,565 %	Non anomala		Si		
	3	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	-30,128 %	Non anomala		Si		
	4	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	-30,065 %	Non anomala		Si		

La Commissione, per quanto sopra esposto, ai sensi del combinato disposto di cui al comma 33 dell'art. 9 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii., dell'art. 9 comma 8 del D.A. n. 22/gab. del 03/07/2019, formula la **proposta di aggiudicazione**, che verrà trasmessa alla Stazione Appaltante ai fini delle decisioni e dei provvedimenti di sua competenza, nei confronti del Concorrente SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE, risultato primo in graduatoria e che ha offerto un ribasso percentuale del 31,8991 % (Trentunovirgolaottomilanovecentonovantuno%).

Si dà mandato al RAG di procedere alla pubblicazione del presente verbale, ponendo in essere tutti i consequenziali adempimenti, così come previsti dall'art. 9 comma 8 del D.A. n. 22/Gab. del 03/07/2019.

Il Presidente, completate tutte le attività previste, chiude le operazioni di gara alle ore 14:18, disponendo la custodia, a cura del RAG, degli atti informatici di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE avv. Luigi Piccione

---

IL COMPONENTE SUPPLENTE ing. Alberto Alessandra

---

IL COMPONENTE S.A. dott.ssa Meneganti Martina

---

F.to IL VERBALIZZANTE coll. sig.ra Simonetta Lomonaco

---

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.lgs. 39/93

avvluigipiccione@gmail.com