

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

Assessorato regionale dei beni culturali e I. S.

Dipartimento regionale dei beni culturali e I. S.

www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

S13 - Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania

via L. Sturzo, 80 - 95131 Catania

tel. +390957472111

sopriect@regione.sicilia.it

Posta certificata

sopriect@certmail.regione.sicilia.it

STIPULA CONTRATTO

Prot. n. 17329 del 16 NOV. 2023

CATANIA – Chiesa Santa Maria di Gesù – Lavori di restauro e recupero del Chiostro dei Frati minori Francescani per attività museale e spazi per la cultura.

Codice SIOPE: U.2.02.01.10.001

CUP: G69D22000140002

CIG: ZE63D13BBA

Contratto di affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

TRA

L'Arch. Irene Donatella Aprile, nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Servizio – Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania – Assessorato Regionale Beni Culturali e I.S. – Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, codice fiscale 80012000826;

E

Il Signor Carmelo Pietro Paolo Gambera, nato a Catania il 29 giugno 1967 nella sua qualità di legale rappresentante dell'omonima ditta con sede legale a Scordia - Via Trabia, 11 – Partita IVA 02477270876 – Codice fiscale GMB CML 67H29 C351E;

Premesso:

- Che questa Soprintendenza deve procedere all'affidamento dei lavori di restauro e recupero del Chiostro dei Frati minori Francescani per attività museale e spazi per la cultura presso la Chiesa Santa Maria di Gesù sita a Catania;
- Che in data 18 maggio 2022 con protocollo n. 8120 viene individuato quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di cui all'oggetto il f. d. geom. Santino Bevacqua.
- Che è stato redatto il progetto per i lavori di restauro e recupero del Chiostro dei Frati minori Francescani per attività museale e spazi per la cultura presso la Chiesa Santa Maria di Gesù sita a Catania dall'ing. Edile Carlo Catalano, istruttore direttivo presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania per l'importo complessivo di €. 45.000,00 così suddivisi: Importo dei lavori, €. 39.988,91 di cui €. 29.642,65 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, €. 516,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, €. 9.829,86 per oneri per la manodopera non soggetti a ribasso ed €. 5.011,09 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Che con nota del Servizio 7 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana prot. 45420 del 26 settembre 2023 viene trasmesso il D.D.S. 4392 dell'11 settembre 2023 con il quale viene assunta la prenotazione di impegno sul Cap. 776137 per la realizzazione dei lavori in oggetto;

- Che in data 26 maggio 2023 si è proceduto alla validazione del progetto di che trattasi redatto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm. e ii. dal R.U.P.;
- Che con decisione a contrarre n. 69 dell'8 novembre 2023 si è proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in favore della Ditta Gambera Carmelo Pietro Paolo con sede legale a Scordia - Via Trabia, 11 – Partita IVA 02477270876 – Codice fiscale GMB CML 67H29 C351E;
- Che è stata avviata la suddetta procedura di affidamento sulla piattaforma SITAS E- procurement, assumendo codice di gara G01746;
- Che entro il termine di scadenza è pervenuta l'offerta da parte della Ditta Gambera Carmelo Pietro Paolo con sede legale a Scordia - Via Trabia, 11 – Partita IVA 02477270876 – Codice fiscale GMB CML 67H29 C351E che ha offerto un ribasso sui lavori a base d'asta dell'1% (diconsi uno%);
- Che con Determina n. 79 del 16 novembre 2023 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori di Gambera Carmelo Pietro Paolo con sede legale a Scordia - Via Trabia, 11 – Partita IVA 02477270876 – Codice fiscale GMB CML 67H29 C351E in favore della Ditta Gambera Carmelo Pietro Paolo con sede legale a Scordia - Via Trabia, 11 – Partita IVA 02477270876 – Codice fiscale GMB CML 67H29 C351E per l'importo di €. 39.692,48 per i lavori al netto del ribasso dello 1% oltre IVA;

Considerato che ai sensi dell'art. 52, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a)) del Decreto Legislativo 36/2023, di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'operatore individuato avrebbe attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Visto il DURC on line INPS_38345307 del 02/11/2023 con scadenza validità al 01/03/2024;

Per tutto ciò premesso, visto e accertato, le parti convengono e procedono alla stipula del presente Contratto di affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, subordinando l'efficacia dello stesso all'impegno della spesa sul capitolo 776137 es. fin. 2023/24 da parte dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e Identità siciliana.;

1. OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Arch. Irene Donatella Aprile nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Servizio – Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania – Assessorato Regionale Beni Culturali e I.S. – Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, per conto della Stazione Appaltante, Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania con sede nella via L. Sturzo n. 80 codice fiscale 80012000826, affida alla ditta Gambera Carmelo Pietro Paolo con sede legale a Scordia - Via Trabia, 11 – Partita IVA 02477270876 – Codice fiscale GMB CML 67H29 C351E, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori di Gambera Carmelo Pietro Paolo con sede legale a Scordia - Via Trabia, 11 – Partita IVA 02477270876 – Codice fiscale GMB CML 67H29 C351E;

il Signor Gambera Carmelo Pietro Paolo rappresentante legale dell'omonima ditta con sede legale a Scordia - Via Trabia, 11 – Partita IVA 02477270876 – Codice fiscale GMB CML 67H29 C351E, si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e foglio patti e condizioni qui espressamente richiamati nonché in ottemperanza alla normativa relativa agli appalti pubblici attualmente in vigore.

2. IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad €. 39.692,48 per i lavori al netto del ribasso dell'1% oltre IVA.

3. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori dovranno concludersi entro 180 giorni (centottanta) naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna lavori.

4. CAUZIONI E COPERTURE ASSICURATIVE

La ditta affidataria Gambera Carmelo Pietro Paolo rappresentante legale dell'omonima ditta con sede legale a Scordia - Via Trabia, 11 – Partita IVA 02477270876 – Codice fiscale GMB CML 67H29 C351E all'atto

della consegna dei lavori provvederà alla presentazione di una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 117 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e di una Polizza di Assicurazione a copertura dei danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori ed a copertura della responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori e sino alla data dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

5. PAGAMENTI

Il pagamento sarà effettuato dopo l'accertamento dell'ultimazione dei lavori, la verifica tecnico-contabile degli stessi, il rilascio di certificazione D.U.R.C. attestante la regolarità, riguardante gli obblighi assicurativi, previdenziali ecc., la predisposizione della contabilità redatta da parte della D.L. e la presentazione della fattura da parte della ditta esecutrice. Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, per il pagamento dei lavori relativi al presente contratto, dichiarati nella fase di svolgimento della procedura di affidamento dal legale rappresentante dell'impresa affidataria sono i seguenti:

IBAN: IT 70 0 0200884270000300181925 – Istituto Bancario: UNICREDIT – Agenzia/Filiale di Scordia – Intestatario del conto: Carmelo Pietro Paolo Gambera.

Delegato ad operarvi è il Sig. Carmelo Pietro Paolo Gambera nato a Catania il 29/06/1967 e residente a Scordia, Via Pietro Nenni, 6 - Cod. Fiscale GMB CML 67H29 C351E nella qualità di legale rappresentante;

L'affidatario ha l'obbligo, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13.8.2010, di effettuare tutte le movimentazioni finanziarie derivanti dal presente contratto tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, i codici CIG e CUP relativi al presente contratto.

Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della L. 136/2010 il presente contratto si risolverà di diritto qualora l'affidatario effettuerà transazioni afferenti all'appalto oggetto del presente contratto con modalità diverse da quelle indicate nel precedente paragrafo, salvo che per quanto specificato dall'art. 3, comma 3, L. 136/2010.

L'Affidatario non avrà diritto ad alcun pagamento e/o compenso per lavori eseguiti in più, oltre quelli previsti e regolarmente autorizzati, qualunque sia la motivazione che egli stesso possa addurre a giustificazione della loro esecuzione.

6. PENALITÀ PER RITARDI

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale giornaliera pari all' 1 per mille dell'importo contrattuale, come da foglio patti e condizioni e nelle modalità in esso contenute, tranne che il maggior tempo impiegato nell'ultimazione dei lavori sia giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori ovvero proroghe concesse. Resta espressamente stabilito che, nel caso di proroga, qualunque ne sia la motivazione, l'appaltatore non avrà diritto, per questa, a compensi o indennizzi di alcun genere. La penale giornaliera, pari all' 1 per mille dell'importo contrattuale, trova applicazione anche in caso di ritardo:

- nell'inizio dei lavori rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori per la consegna degli stessi;
- nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori;
- nel rispetto dei termini imposti dalla direzione dei lavori per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati.

L'importo complessivo delle penali irrogate non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale. Qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione la normativa vigente in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle predette penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa di ritardi.

7. SUBAPPALTO

L'Impresa ha dichiarato in sede di offerta che non intende subappaltare alcuna lavorazione.

8. RECESSO PER INADEMPIMENTO

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto, mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti nei casi riportati nel Foglio patti e condizioni.

9. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023;
- Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000 n. 145;
- Regolamento di attuazione ed esecuzione dei contratti pubblici, approvato con DPR 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n.154 - Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016;
- Il foglio patti e condizioni.

10. NORMATIVA SULLA SICUREZZA

L'Impresa è obbligata al rispetto della normativa sulla sicurezza e sui dispositivi di protezione individuale dei lavoratori ed in regola con le disposizioni di cui al D. Lgs. 81/2008, Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

11. FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia concernente l'esecuzione del presente contratto di affidamento è competente il Foro di Catania, con esclusione della competenza arbitrale.

12. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia al codice civile.

13. ALTRO

Nulla potrà pretendersi da parte della ditta affidataria, nel caso in cui l'intervento non trovasse la necessaria copertura finanziaria.

La Ditta

Carmelo Pietro Paolo Gambera



Il Soprintendente

(Arch. Irene Donatella Aprile)

DICHIARAZIONE DI ASSOLVIMENTO DI IMPOSTA DI BOLLO

Il/La Sottoscritto/a:

Nome: Carmelo Pietro Paolo

Cognome: Gambera

Nato/a a: Catania

il 29.06.1967

Residente a: Scordia

Via/~~Piazza~~ Pietro Nenni, 6

Nella qualità di Titolare

della Ditta "GAMBERA CARMELO PIETRO PAOLO"

P.IVA 02477270876

con sede in: 95048 Scordia (CT) via Trabia n° 11

DICHIARA

che gli obblighi relativi al pagamento dell'imposta di bollo ai sensi dell'art.3 del D.M. 10 novembre 2021 (ex DPR 642/1972) sono stati assolti e che la presente marca da bollo (indicare di seguito il numero identificativo e la data):

1)

Valore marca da bollo

€ 16,00

Numero identificativo

01230232716909

Data

16/11/2023



2)

Valore marca da bollo

€ 16,00

Numero identificativo

01230232716897

Data

16/11/2023



viene utilizzata esclusivamente per: Contratto di affidamento diretto dei lavori di

Chiesa Santa Maria di Gesù. Lavori di restauro e recupero del Chiostro dei Frati minori Francescani per attività museale e spazi per la cultura

CUP G69D22000140002

CIG ZE63D13BBA

DICHIARA INOLTRE

- di impegnarsi a conservare l'originale contestualmente al predetto contratto a cui esclusivamente afferisce per eventuali controlli da parte dell'amministrazione;
- di essere consapevole che è nella piena, esclusiva e diretta responsabilità del richiedente l'obbligo di utilizzare una marca da bollo per ogni singola istanza, pertanto non è possibile utilizzare più volte gli stessi dati identificativi della marca da bollo per istanze diverse.

Il dichiarante

Firmare digitalmente in modalità PAeS

Si allega scansione del documento di riconoscimento nel caso la dichiarazione sia sottoscritta in maniera non digitale