

D.D.G. n. 1399 / S.08/DRPC Sicilia del 20.12.2023

Oggetto: *Programma di Attuazione del Piano di Ricostruzione L.433/'91 - Ob. I bis - Progetto per la realizzazione del Centro di Protezione Civile Regionale a San Giovanni La Punta (CT) - 1° intervento: Progetto per la realizzazione di un magazzino per lo stoccaggio di materiali e mezzi di Protezione Civile.*

CUP: G55B10000000001 - CIG: A03C05E5F5

Approvazione Determina di rimodulazione del Q.T.E. e a contrarre per la Fornitura di un impianto di condizionamento aria per gli uffici e l'officina del magazzino del nuovo centro della Protezione Civile Regionale in San Giovanni La Punta (CT).



PRESIDENZA

Il Dirigente generale

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana.
- Vista** la L. 08.07.1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e ss.mm.ii..
- Visto** il testo unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D.P. 28.02.1979, n. 70.
- Visto** l'articolo 107 del D. Lgs. n.112 del 31/03/1998.
- Visto** il D. Lgs. n. 1 del 02/01/2018 "Codice della Protezione Civile".
- Vista** la lr. 15.05.2000, n.10 "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali. Istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento" e ss.mm.ii. ed in particolare l'art.7 che determina i compiti dei Dirigenti di strutture di massima dimensione.
- Vista** la l.r. 12/2011 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 e successive modifiche ed integrazioni. Disposizioni in materia di organizzazione dell'Amministrazione regionale. Norme in materia di assegnazione di alloggi. Disposizioni per il ricovero di animali".
- Visto** il D. P.Reg. 31 gennaio 2012, n. 13 "Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n.12".
- Visto** il D.lgs. 23/06/2011, n. 118 e ss.mm.ii. "Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio" e in particolare l'art.57.
- Visto** l'art.11 della lr. 13/01/2015, n.3 secondo il quale, la Regione applica le disposizioni del D.lgs. 23/6/2011, n.118 e ss.mm.ii.
- Visto** l'articolo 2 della lr. 31/12/2015, n.32 con il quale, in applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del D.Lgs n.118/2011 e ss.mm.ii e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della lr. 13/01/2015, n.3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima lr. 3/2015.
- Visto** il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.*
- Vista** la legge Regionale n. 12 del 12/10/2023 "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie".
- Vista** la Determina n. 857 del 19/01/2018, con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Protezione Civile ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in epigrafe, in sostituzione dell'arch. Salvatore Lizzio dimissionario, l'ing. Gioacchino Marino, funzionario del Servizio Interventi Difesa Attiva del territorio S/08, per i lavori in oggetto indicati.

- Visto** il D.P.Reg. 439 del 13/02/2023 con cui il Presidente della Regione Siciliana, in esecuzione della Delibera di Giunta regionale n. 74 del 10.02.2023, ha conferito all'ing. Salvatore Cocina l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana.
- Vista** la Legge 31.12.91 n. 433, recante *Disposizioni per la ricostruzione e la rinascita delle zone colpite dagli eventi sismici del dicembre 1990 nelle province di Catania, Ragusa e Siracusa* e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista** la Deliberazione n. 386 del 15.10.2010 con la quale la Giunta Regionale ha approvato la rimodulazione del Piano di Riferimento con annesso Programma di cui all'art. 1 della Legge n. 433/91 predisposto ai sensi della L. n. 228 del 16.07.1997 e nel quale è incluso, in obiettivo *I-bis*, l'intervento denominato *Lavori per la realizzazione del Centro di Protezione Civile Regionale a San Giovanni La Punta (CT)*.
- Considerato** che per l'intervento in questione è assegnato il codice CUP: G55B10000000001.
- Vista** la Circolare n. 5 del 05/02/2018 del Dipartimento Reg.le Bilancio e Tesoro "Nuove indicazioni esplicative per gli obblighi di cui agli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33. Superamento della circolare n. 2 del 28/01/2013 e della nota prot. 7410 del 07/02/2013".
- Vista** la Circolare n. 10 del 12/05/2020, *Dematerializzazione dei flussi documentali con le Ragionerie Centrali*.
- Vista** la Circolare n. 11/2021 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana.
- Vista** la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2023, "*Legge di stabilità regionale 2023-2025*".
- Vista** la L.R. n. 3 del 22 febbraio 2023, "*Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2023-2025*".
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 106 del 01 marzo 2023 "*Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2023/2025. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori*".
- Visto** il D.D.G. n. 888 del 09/11/2017 con il quale è stato approvato il progetto in questione per l'importo di € 4.800.000,00, nonché è stato disposto l'impegno di € 952.944,00 e la prenotazione d'impegno di € 3.833.177,57 a valere sulle risorse del Capitolo 516409 del Bilancio Regionale.
- Visto** il D.D.G. n. 657 del 22/12/2020 di approvazione atti di gara, aggiudicazione efficace, rimodulazione Quadro di Spesa per i *Lavori per la realizzazione del Centro di Protezione Civile Regionale a San Giovanni La Punta (CT). 1° intervento: "Progetto per la realizzazione di un magazzino per lo stoccaggio di materiali e mezzi di Protezione Civile"* – C.U.P.: G55B10000000001 - CIG: 74387098DA, in favore del R.T.I. *MEDI APPALTI s.r.l.* (cpg) con sede in Sant'Agata li Battiati (P.IVA 03009630876) e la ditta *L.S.V. Costruzioni s.r.l.* con sede in Maletto (P.IVA04777890874) che ha offerto un ribasso del 14,7876% per un importo contrattuale di € 2.767.688,30 compreso oneri di sicurezza, come dal seguente Q.T.E.:

LAVORI		€	3.237.304,32
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (1,901653%)	61.562,31		
a detrarre	61.562,31	€	61.562,31
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	3.175.742,01
Ribasso d'asta del 14,7876%		€	469.616,02
Importo contrattuale		€	2.767.688,30
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 10%	276.768,83		
Imprevisti < 5% ed arrotondamenti	117.601,46		
Somme per conduzione lavori	64.746,09		
Incentivi per la progettazione Art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. 2%	64.746,09		
Oneri ASP	1.000,00		
Rilievi, accertamenti ed indagini	13.927,61		
Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	800,00		
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecn., collaudo	5.000,00		
Allacciamenti ai pubblici servizi	10.000,00		
Acquisizione aree o immobili	936.144,00		
Pubblicazione gara	3.533,12		
Commissione di gara	25.000,00		
Attività di consulenza tecnica in cantiere Art.4, comma 1, punti 1 e 2 convenzione con CPT Sicilia 08/08/2018	23.478,80		
Oneri scarica	10.000,00		
Accant. somme 2% per adeguamento PSC a normativa COVID 19	55.353,77		

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	1.608.099,77	€	1.608.099,77
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	4.375.788,07
Residuo economie di ribasso a seguito rimodulazione		€	390.783,45
Economie IVA		€	33.428,48
Sommano		€	4.800.000,00

Vista la nota prot. n. 30650 del 11.07.2022 con la quale il Dirigente Generale del DRPC Sicilia ha autorizzato il RUP alla redazione di una Perizia di Variante e Suppletiva ai sensi della *lettera b)* del comma 1 dell'art. 106 del D. Lgs n. 50/16 e ss.mm.ii., a seguito delle nuove esigenze a cui il DRPC Sicilia è chiamato ad assolvere e della *lettera c)* viste le circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice determinatesi durante l'esecuzione dei lavori.

Vista la Perizia di Variante e Suppletiva redatta dalla Direzione dei Lavori in data 18.07.2022 avente il seguente Q.T.E.:

Importo Perizia di Variante e Suppletiva al netto del ribasso d'asta		4.130.000,00 €
IVA 10%	413.000,00 €	
Imprevisti	0,00 €	
Incentivi art. 113 (1,9%)	92.055,00 €	
Oneri ASP	1.000,00 €	
Somme conduzione lavori	10.000,00 €	
Indagini geognostiche (già liquidate)	13.927,61 €	
Frazionamento e rilievi (comp. IVA ed oneri)	15.000,00 €	
Oneri ANAC	800,00 €	
Accertamenti laboratorio per collaudo	20.000,00 €	
Allacciamenti e servizi	40.000,00 €	
Acquisizione aree	936.144,00 €	
Pubblicazione gara	3.533,12 €	
Oneri scarica	2.500,00 €	
Commissione di gara (già liquidata)	11.744,88 €	
Fornitura server ed attr. informatiche	18.255,39 €	
Cablaggi strutturati sistemi informatici	23.000,00 €	
Fornitura gruppo elettrogeno e di continuità	150.000,00 €	
Affidamento servizi di trasloco	30.000,00 €	
Affidamento servizi di pulizia dei nuovi uffici	20.000,00 €	
Fornitura arredi per gli uffici	100.000,00 €	
Fornitura attrezzature per magazzino ed officina	150.000,00 €	
Consulenza per utenza G.S.E.	10.000,00 €	
Sistemazione area esterna ex COM	200.000,00 €	
Accantonamento "caro materiale" art. 26 del D. Legge n. 50 del 17.05.22 compr. IVA	859.040,00 €	
Somme a disposizione	3.120.000,00 €	3.120.000,00 €
Importo complessivo perizia		7.250.000,00 €

Visto il D.D.G. n. 605 del 24.10.2022 con cui il Dirigente Generale del DRPC Sicilia ha approvato la Perizia di Variante e Suppletiva relativa ai *Lavori per la realizzazione del Centro di Protezione Civile Regionale a San Giovanni La Punta (CT) - 1° intervento: "Progetto per la realizzazione di un magazzino per lo stoccaggio di materiali e mezzi di Protezione Civile"* per un importo complessivo pari ad € 7.250.000,00.

Visto il D.D.G. n. 120 del 29.03.2023 che impegna il maggiore importo necessario per garantire la copertura finanziaria per il completamento dei lavori in parola, come previsto dalla Perizia di Variante e Suppletiva.

Considerato che durante l'esecuzione per la realizzazione del magazzino per lo stoccaggio di materiali e mezzi di Protezione Civile a S. Giovanni La Punta, si è constatato l'opportunità di modificare la tecnologia dell'impianto di climatizzazione per i laboratori, officina e gli uffici del magazzino,

sostituendo quello inizialmente previsto di tipo VRF, con tecnologia idronica, più consona e più sicura in rapporto alle attività che si dovranno svolgere in quegli ambienti, la D.LL. ha predisposto un progetto ad hoc su cui è stato chiesto un preventivo ad una società di fiducia.

Visto il preventivo (n. 84.2023-3 del 31.10.2023) fornito dalla *COMEC S.n.c.*, via Ciro Menotti 25A Mascalucia (CT), per la fornitura dei componenti l'impianto di climatizzazione con tecnologia *idronica*, previsto dal progetto redatto dalla D.LL., è composto da n. 13 ventilconvettori (fan-coil) di tipo a cassetta per installazione in controsoffitto, n. 11 ventilconvettori (fan-coil) a pavimento ed un gruppo refrigerante d'acqua a pompa di calore reversibile, oltre a n. 27 valvole a tre vie complete di raccorderia in rame, per un importo complessivo pari ad € 73.658,05 oltre IVA. Il montaggio del suddetto impianto sarà a cura della impresa *Mediappalti S.r.l.*, sotto le indicazioni e controllo dei tecnici della *COMEC S.n.c.*, questi ultimi si occuperanno anche della verifica di funzionamento e del primo avvio dell'impianto.

Vista la Determina n. 529 del 12.12.2023 con la quale il RUP procede alla rimodulazione del QTE della Perizia di Variante e Suppletiva approvata dal Dirigente Generale del DRPC Sicilia con D.D.G. n. 605 del 24.10.2022, relativa ai *Lavori per la realizzazione del Centro di Protezione Civile Regionale a San Giovanni La Punta (CT) - 1° intervento: "Progetto per la realizzazione di un magazzino per lo stoccaggio di materiali e mezzi di Protezione Civile"* per un importo complessivo pari ad € 7.250.000,00, che prevede tra le somme a disposizione quelle necessarie per le seguenti forniture:

- Fornitura del nuovo impianto di condizionamento aria per gli uffici e l'officina del magazzino del centro di Protezione Civile;
- Fornitura loghi ed iscrizioni per l'esterno del magazzino di P.C.;
- Fornitura gruppo elettrogeno per in nuovo centro di P.C.

comprendendo tra le altre, la voce di spesa relativa alla Fornitura del nuovo impianto di condizionamento aria per gli uffici e l'officina del magazzino del centro di Protezione Civile come sotto riportato:

	Importo lavori della Perizia di variante e suppletiva	4.828.461,52 €	
	a detrarre oneri per la sicurezza	104.956,73 €	
	ribasso d'asta (14,78776%)	698.492,99 €	
	A) - Importo Perizia di Variante e Suppletiva		4.129.968,53 €
	B) - Somme a disposizione amministrazione		
1	IVA 10%	412.996,85 €	
2	Imprevisti	0,00 €	
3	Incentivi art. 113 (1,9%)	83.530,00 €	
4	Oneri asp	1.000,00 €	
5	Somme conduzione lavori	3.274,48 €	
6	Indagini geognostiche (già liquidate)	13.927,61 €	
7	Frazionamento e rilievi (comp. IVA ed oneri)	22.000,00 €	
8	Oneri ANAC	1.200,00 €	
9	Accertamenti laboratorio per collaudo (liquidato)	9.756,51 €	
10	Allacciamenti e servizi	40.000,00 €	
11	Acquisizione aree	936.144,00 €	
12	Pubblicazione gara	3.533,12 €	
13	Oneri discarica (liquidato)	5.432,80 €	
14	Commissione di gara (già liquidata)	11.744,88 €	
15	Fornitura server ed attr. informatiche	0,00 €	
16	Fornitura e cablaggi strutturati sistemi informatici (Fastweb)	37.929,59 €	
17	Ampliamento impianto fotovoltaico, adeguamento impianti elettrici di emergenza	118.293,88 €	
18	Affidamento servizi di trasloco	0,00 €	
19	Affidamento servizi di pulizia dei nuovi uffici	10.000,00 €	

20	Impianti tecnologici per il nuovo Centro di P.C.	69.289,15 €	
21	Fornitura attrezzature per deposito, magazzino ed officina	116.668,60 €	
22	Consulenza per utenza G.S.E.	10.000,00 €	
23	Completamento lavori via Taormina antistante ingresso magazzino	120.000,00 €	
24	Fornitura ascensore compreso IVA	25.010,00 €	
25	Fornitura di impianto di condizionamento per magazzino compreso IVA	89.900,00 €	
26	Fornitura loghi ed iscrizioni per esterno magazzino	9.900,00 €	
27	Fornitura gruppo elettrogeno per in nuovo centro della P.C.	73.500,00 €	
28	Accantonamento "caro materiale" art. 26 del D. Legge n. 50 del 17.05.22 compr. IVA	895.000,00 €	
	Sommano	3.120.031,47 €	3.120.031,47 €
	Importo complessivo perizia		7.250.000,00 €

Vista la Determina del RUP n. 529 del 12.12.2023 che prevede di contrarre, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, la fornitura dei competenti dell'impianto di climatizzazione con tecnologia *idronica* composto da n. 13 ventilconvettori (fan-coil) di tipo a cassetta per installazione in controsoffitto, n. 11 ventilconvettori (fan-coil) a pavimento ed un gruppo refrigerante d'acqua a pompa di calore reversibile, comprese n. 27 valvole a tre vie complete di raccorderia in rame, mediante affidamento diretto alla ditta **COMEC S.n.c.**, via Ciro Menotti 25A Mascalucia (CT), P. IVA n. 02010860878 che ha presentato un'offerta economica pari ad € 73.658, 05 oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza.

Considerato che l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 stabilisce che “... *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”.

Ritenuto che il preventivo offerto dalla ditta **COMEC S.n.c.**, via Ciro Menotti 25A Mascalucia (CT), risulta congruo per l'Amministrazione.

Ritenuto di dover procedere all'acquisizione delle forniture in parola secondo la vigente normativa.

Ritenuto di dover contrarre, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, la **Fornitura di un impianto di condizionamento aria per gli uffici e l'officina del magazzino del nuovo centro della Protezione Civile Regionale in San Giovanni La Punta (CT)**, per un importo complessivo di € 73.658,05 oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza, previa trattativa diretta su piattaforma SITAS con la ditta **COMEC S.n.c.**, via Ciro Menotti 25A Mascalucia (CT), P. IVA n. 02010860878.

Accertata la disponibilità tra le somme a disposizione della perizia di variante e suppletiva approvata con D.D.G. n. 120 del 29.03.2023.

Accertata la regolarità degli atti.

DECRETA

Art.1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art.2 Si prende atto e si approva la Determina del RUP n. 529 del 12.12.2023 di rimodulazione del Q.T.E. della Perizia di Variante e Suppletiva come sopra distribuita, ed a contrarre mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a del D. Lgs. n. 36/2023, la **Fornitura di un impianto di condizionamento aria per gli uffici e l'officina del magazzino del nuovo centro della Protezione Civile Regionale in San Giovanni La Punta (CT)** per un importo complessivo di € 73.658,05 oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza.

Art.3 Il Dirigente del Servizio S.08 - Interventi in Emergenza del DRPC Sicilia è autorizzato a perfezionare l'affidamento della **Fornitura di un impianto di condizionamento aria per gli uffici e l'officina del magazzino del nuovo centro della Protezione Civile Regionale in San Giovanni La Punta (CT)**, per un importo complessivo di € 73.658,05 oltre IVA, con la ditta **COMEC S.n.c.**, via Ciro Menotti 25A Mascalucia (CT), P. IVA n. 02010860878, mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023, tramite piattaforma SITAS e-Procurement.

Art.4 La copertura finanziaria è garantita a valere sul **Capitolo 516409 (U.2.03.01.02.001)** TRASFERIMENTI AI COMUNI DI SIRACUSA, RAGUSA, CATANIA E MESSINA PER LA REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI PROTEZIONE CIVILE del Bilancio della Regione Siciliana - Rubrica 4 da imputare interamente al corrente anno finanziario, all'interno delle somme a disposizione previste nella perizia di variante e suppletiva approvata con D.D.G. n. 120 del 29/03/2023.

Art.5 Il presente verrà notificato al RUP ed al *Servizio S.08 Interventi in emergenza* per avviare le procedure di affidamento.

Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 c. 5 della l.r. n° 21/2014 così come modificato con l'art. 98, comma 6, della L. R. n. 9 del 15/05/2015, pena la nullità dell'atto.

f.to il RUP
ing. Gioacchino Marino

Il Dirigente del Servizio
ing. Nunziato La Spina

Il Dirigente Generale
ing. Salvatore Cocina