

	Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità	
	Dipartimento Regionale Tecnico	
	Servizio 5 - Servizi di Ingegneria di Competenza Regionale e per gli Enti Locali (per le Province di Palermo, Caltanissetta, Agrigento, Trapani)	
	ENTE APPALTANTE : Dipartimento Regionale Tecnico	
	C.I.G.: 893470931D	
	C.U.P.: G71E20000190002	
	CODICE GARA ANAC: 8311502	
	VERBALE n. 2 dell'08.11.2021 – Proposta di aggiudicazione	
	OGGETTO: Comune di Palermo – Immobile demaniale di via Ferruzza 5, ex sede del Consorzio A.S.I. - “Intervento per la realizzazione della recinzione esterna e per l’installazione di impianti antintrusione e di videosorveglianza” - € 277.000,00	
	L’anno duemilaventuno , il giorno 8 del mese di novembre alle ore 13:15 , si è riunita la Commissione di gara giusta determina n. 516 del 02.11.2021 , del Dirigente del Servizio 5/DRT, Ing. Giuseppe Pirrello, che è così composta:	
	Arch. Gaetano COLLETTI – Presidente della Commissione.	
	Dott. Ferruccio FERRUGGIA – Componente della Commissione.	
	Geom. Anna Maria D'Arrigo – Componente della Commissione.	
	Partecipa alla seduta con le funzioni di Verbalizzante non componente il Rag. Eugenia AMABILE , Operatore in servizio presso il Servizio 5 del Dipartimento Regionale Tecnico, nominata con determina n. 516 del 02.11.2021 del Dirigente del Servizio 5/DRT, Ing. Giuseppe Pirrello, ai sensi	
		1

dell'art. 6, comma 3, del D.A. 3 luglio 2019, n. 22.

Si dà atto che i componenti della Commissione di gara dichiarano di non
trovarsi in situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi ai sensi
dell'art. 8 della Legge regionale n. 12/2011 e dell'art. 77 del Decreto
legislativo n. 50/2016, con le Imprese partecipanti.

La Commissione di gara si è riconvocata per verificare se l'impresa **FLAVIA COSTRUZIONI SRL** ha prodotto entro il **termine perentorio** del **07.11.2021** ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il documento amministrativo mancante (**soccorso istruttorio**), come richiesto con comunicazione a mezzo pec del R.U.P. delle ore **15:58:13** del giorno **03.11.2021**.

La Commissione di gara accertata che in Piattaforma telematica SITAS e-procurement è stata recapitata una pec trasmessa in data **04.11.2021** alle ore **11:13** da parte dell'impresa **FLAVIA COSTRUZIONI SRL** contenente un allegato procede alla consultazione del documento e viene verificato che, il file allegato, contiene:

- il **pagamento dell'imposta di bollo** per € **16,00** sulla domanda di partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 6 del D.M. 17.06.2014 così come era stato indicato nella lettera di invito al **punto 19.1**).

Pertanto, subito dopo aver accertato che il documento mancante è stato regolarmente prodotto, che quest'ultimo è stato trasmesso entro il termine perentorio del 07.11.2021 e che lo stesso risulta firmato digitalmente come richiesto nella determina a contrarre n. **475/2021** del **13.10.2021** (lettera di

	invito), la Commissione di gara AMMETTE l'impresa FLAVIA COSTRUZIONI SRL alla fase successiva.	
	A questo punto la Commissione di gara procede, attraverso la Piattaforma SITAS e-procurement, all'acquisizione delle buste telematiche contenenti le offerte economiche delle imprese concorrenti ammesse (v. Verbale di gara n. 01 del 03.11.2021).	
	La Commissione di gara provvede all'apertura delle Buste "B" per la verifica della documentazione in esse contenute ed inizia ad esaminare le stesse seguendo le direttive della determina a contrarre n. 475/2021 del 13.10.2021 del Dirigente Responsabile del Servizio 5/DRT del Dipartimento Regionale Tecnico.	
	Quindi si procede all'esame delle informazioni contenute nel modello predisposto per la presentazione dell'offerta economica dell'impresa n. 1 denominata C.C.S. GROUP srl e, dopo aver controllato che i dati in esso contenuti sono conformi, rileva che l'impresa di che trattasi ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari all' 8,4% .	
	Si procede all'esame delle informazioni contenute nel modello predisposto per la presentazione dell'offerta economica dell'impresa n. 2 denominata EDILEIMPIANTISTICA SRL SEMPLIFICATA e, dopo aver controllato che i dati in esso contenuti sono conformi, rileva che l'impresa di che trattasi ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 28,802% .	
	Si continua con l'esame delle informazioni contenute nel modello predisposto per la presentazione dell'offerta economica dell'impresa n. 3 denominata I.CO.E.S. & S.A.S DI PAPPALARDO ONOFRIO e, dopo	

	aver controllato che i dati in esso contenuti sono conformi, rileva che l'impresa di che trattasi ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 18,9% .	
	La Commissione procede all'esame delle informazioni contenute nel modello predisposto per la presentazione dell'offerta economica dell'impresa n. 4 denominata NUOVA ESIR S.N.C. e, dopo aver controllato che i dati in esso contenuti sono conformi, rileva che l'impresa di che trattasi ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 33,3435% .	
	Successivamente si procede all'esame delle informazioni contenute nel modello predisposto per la presentazione dell'offerta economica dell'impresa n. 5 denominata FLAVIA COSTRUZIONI SRL e, dopo aver controllato che i dati in esso contenuti sono conformi, rileva che l'impresa di che trattasi ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 13,5991% .	
	Si continua nell'esame delle informazioni contenute nel modello predisposto per la presentazione dell'offerta economica dell'impresa n. 6 denominata EDIL GARA S.R.L. e, dopo aver controllato che i dati in esso contenuti sono conformi, rileva che l'impresa di che trattasi ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 17,68% .	
	La Commissione procede all'esame delle informazioni contenute nel modello predisposto per la presentazione dell'offerta economica dell'impresa n. 7 denominata miredil s.r.l. e, dopo aver controllato che i dati in esso contenuti sono conformi, rileva che l'impresa di che trattasi ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 37,1411% .	

A questo punto la Commissione di gara procede tramite la Piattaforma Sitas e-procurement, al **calcolo** della **soglia di anomalia** che risulta essere come indicato qui di seguito:

Calcolo della soglia di anomalia

Codice gara	G00713
Criterio di aggiudicazione	Minor prezzo
N. decimali massimo dei valori offerti	4
N. decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applica calcolo Legge regionale n. 13/2019 ?	Si
Escl. automatica offerte anomale ?	Si (nei casi previsti)

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : una offerta più alta, una offerta più bassa
Numero offerte mediate	5
Media delle offerte	-22,46492 %
Somma ribassi offerte mediate	-112,3246
Soglia di anomalia	-21,7909724 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata con Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 (Decreto semplificazioni): procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10

Dopo il calcolo della soglia di anomalia la Commissione di gara prosegue sempre tramite la Piattaforma Sitas e-procurement, alla **verifica delle congruità dei ribassi** delle offerte economiche da cui risulta lo **stato di aggiudicazione** come riportato qui di seguito:

Gara a lotto unico G00713

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | **4. Aggiudicazione** | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> **Calcolo aggiudicazione** -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
7	<u>miredil s.r.l.</u>	-37,1411 %	Anomala	<input type="button" value="v"/>
4	<u>NUOVA ESIR S.N.C.</u>	-33,3435 %	Anomala	<input type="button" value="v"/>
2	<u>EDILEMPIANTISTICA SRL SEMPLIFICATA</u>	-28,802 %	Anomala	<input type="button" value="v"/>
3	<u>I.CO.E.S. & C. S.A.S. DI PAPPALARDO ONOFRIO</u>	-18,9 %	Non anomala	Si <input type="button" value="v"/>
6	<u>EDIL GARA S.R.L.</u>	-17,68 %	Non anomala	Si <input type="button" value="v"/>
5	<u>FLAVIA COSTRUZIONI SRL</u>	-13,5991 %	Non anomala	Si <input type="button" value="v"/>
1	<u>C.C.S. GROUP srl</u>	-8,4 %	Non anomala	Si <input type="button" value="v"/>

Quindi come da Piattaforma telematica, **risultano anomali** i ribassi d'asta sull'importo a base di gara delle imprese: **miredil s.r.l.** che ha un offerto un ribasso del **37,1411%**, la **NUOVA ESIR S.N.C.** che ha un offerto un ribasso del **33,3435%** e la **EDILEIMPIANTISTICA SRL SEMPLIFICATA** che ha un offerto un ribasso del **28,802%**.

La Commissione di gara viste le risultanze delle fasi di cui sopra, provvede tramite la Piattaforma Sitas e-procurement, alla **proposta di aggiudicazione** la cui **1^ classificata** risulta essere l'impresa **I.CO.E.S. & S.A.S DI PAPPALARDO ONOFRIO** che ha offerto un **ribasso sull'importo a base di gara del 18,9%** pari ad un importo di **€ 171.551,86**, mentre la **2^ classificata** risulta essere l'impresa **EDIL GARA S.R.L.** che ha offerto un **ribasso sull'importo a base di gara del 17,68%**.

Qui di seguito si riporta la **sintesi della proposta di aggiudicazione**.

Gara a lotto unico G00713

Dati generali Altri dati Documenti e atti Commissione Sedute di gara 1. Inviti e ricezione offerte 2. Apertura doc.ammin. 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto Pubblicità gara

[Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione](#)

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	5
Media delle offerte	-22,46492 %
Somma ribassi offerte mediate	-112,3246
Soglia di anomalia	-21,7909724 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata con DL 76/2020(semplificazioni): procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	Si

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	001136
Ragione sociale o denominazione	I.CO.E.S. & C. S.A.S. DI PAPPALARDO ONOFRIO
Ribasso di aggiudicazione	-18,9 %
Importo di aggiudicazione	171.551,86 €
Note	

