



**S14 - Soprintendenza per i beni culturali  
e ambientali di Catania**

via L. Sturzo, 80 - 95131 Catania  
tel. +39 0957472111  
[soprint@regione.sicilia.it](mailto:soprint@regione.sicilia.it)  
Posta certificata  
[soprint@certmail.regione.sicilia.it](mailto:soprint@certmail.regione.sicilia.it)

**Il Soprintendente**

[soprint@regione.sicilia.it](mailto:soprint@regione.sicilia.it)

**OGGETTO:** CATANIA – Chiesa di San Camillo de Lellis – F.E.C. - Lavori di recupero della copertura e consolidamento della scala in pietra di collegamento agli ambienti superiori e della cella campanaria - CUP G65F19000790001

**DETERMINA A CONTRARRE** n. 06 del 25-03-2021

**Premesso** che questa Soprintendenza deve procedere all'affidamento dei lavori di recupero della copertura e consolidamento della scala in pietra di collegamento agli ambienti superiori e della cella campanaria da eseguirsi nella Chiesa di San Camillo de Lellis in Catania;

**Richiamate** le dichiarazioni rese dal R.U.P. arch. Benedetto Caruso, dirigente della Sezione per i beni architettonici storico-artistici di questa Soprintendenza, nella nota prot. n. 6228.2 del 23/03/2021;

**Visto** l'importo complessivo della perizia di spesa, redatta dal f.d. arch. Salvatore Sorbello, pari ad euro 245.000,00 così suddiviso: € 146.638,87 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 49.223,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 49.138,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Vista** la nota prot. n. 0001565 del 15/02/2021 Rif. N. 3A1/25092 con la quale il Ministero dell'Interno – Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione – Direzione Centrale degli affari dei Culti e per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto – intende finanziare l'intervento in oggetto indicato;

**Visto** l'atto di validazione del progetto di che trattasi redatto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal precedente R.U.P. arch. Nicola Francesco Neri in data 05/04/2019;

**Visto** il Decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i. così come modificato da ultimo, in ragione dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 ed in particolare:

– l'art. 30, comma 1: *l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del*



patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico;

- l'art. 32, comma 2: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 1, comma 2 e la lett. b) del medesimo comma della Legge 11 settembre 2020 n.120: fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;

**Ritenuto** di dover procedere all'affidamento dei lavori di recupero della copertura e consolidamento della scala in pietra di collegamento agli ambienti superiori e della cella campanaria da eseguirsi nella Chiesa di San Camillo de Lellis in Catania, mediante procedura negoziata senza bando così come disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, previa consultazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione degli inviti, di cinque operatori economici in possesso di adeguata attestazione SOA categoria OG2 classifica I e previa verifica dei requisiti previsti dalla vigente normativa;

**Ritenuto** di condividere quanto esposto dal R.U.P. arch. Benedetto Caruso nella nota prot. n. 6228.2 del 23/03/2021 relativamente alla individuazione dei sotto elencati operatori economici, quali soggetti destinatari della consultazione nell'ambito della procedura negoziata di che trattasi, in quanto gli stessi hanno già dimostrato in precedenti rapporti contrattuali adeguate capacità economico/finanziarie e tecnico/professionali, nonché affidabilità in termini di esecuzione a regola d'arte dell'incarico affidato nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti:

- MAZZONE S.R.L. P. Iva 04071800876 - CATANIA;
- ARKEO RESTAURI S.R.L. P. Iva 02229680844 - AGRIGENTO;
- LUCIA COSTRUZIONI S.R.L. P. Iva 04194180875 - S. VENERINA (CT);
- EDIL RESTAURI S.R.L. P. Iva 03509880872 - PATERNO' (CT);
- MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L. P. Iva 03895200875 - GRAMMICHELE CT);

**Ritenuto** che lo svolgimento della procedura di affidamento debba avvenire in modalità telematica per mezzo del Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia (SITAS);

**Ritenuto** di dare atto che la pubblicazione della presente determina sarà effettuata sul sito internet dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana e solo **successivamente all'adozione del provvedimento di approvazione e impegno della spesa da parte del Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione – Direzione Centrale degli affari dei Culti e per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto** la pubblicazione sarà effettuata sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia (SITAS);

**Rilevato** ai sensi del 2° comma dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti pubblici svolte



dalle stazioni appaltanti devono essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**Rilevato** che si debba procedere alla richiesta del codice identificativo gara (CIG) per i lavori di cui all'oggetto;

**per quanto sopra**

La sottoscritta arch. Irene Donatella Aprile, nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali della provincia di Catania

## **D E T E R M I N A**

1. **Di avviare**, per le motivazioni espresse in narrativa, **successivamente all'adozione del provvedimento di approvazione e impegno della spesa da parte del Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione – Direzione Centrale degli affari dei Culti e per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto**, le procedure per l'affidamento dei lavori da eseguirsi nella Chiesa di San Camillo de Lellis in Catania, consistenti nel recupero della copertura e consolidamento della scala in pietra di collegamento agli ambienti superiori e della cella campanaria, mediante procedura negoziata senza bando così come disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, previa consultazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione degli inviti, dei sotto elencati operatori economici presenti sulla piattaforma telematica SITAS:

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| ➤ MAZZONE S.R.L.                      | P. Iva 04071800876 - CATANIA;          |
| ➤ ARKEO RESTAURI S.R.L.               | P. Iva 02229680844 - AGRIGENTO;        |
| ➤ LUCIA COSTRUZIONI S.R.L.            | P. Iva 04194180875 - S. VENERINA (CT); |
| ➤ EDIL RESTAURI S.R.L.                | P. Iva 03509880872 - PATERNO' (CT);    |
| ➤ MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L. | P. Iva 03895200875 - GRAMMICHELE CT);  |

2. **Di dare atto e stabilire che:**

- il fine che il contratto intende perseguire è quello della salvaguardia del bene oggetto di intervento;
- l'oggetto del contratto è l'intervento di recupero della copertura e consolidamento della scala in pietra di collegamento agli ambienti superiori e della cella campanaria da eseguirsi nella Chiesa di San Camillo de Lellis in Catania per l'importo complessivo dei lavori pari ad € 195.862,00 così suddiviso: € 146.638,87 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 49.223,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la procedura per l'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata senza bando così come disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, previa consultazione di cinque operatori economici in possesso di adeguata attestazione SOA categoria OG2 classifica I;
- lo svolgimento della procedura di affidamento avverrà in modalità telematica per mezzo del Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia (SITAS), al quale l'operatore economico dovrà risultare registrato;
- la pubblicazione della presente determina sarà effettuata sul sito internet dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana e solo **successivamente all'adozione del provvedimento di approvazione e impegno della spesa da parte del Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione – Direzione Centrale degli affari dei Culti e per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto** la pubblicazione sarà effettuata sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia (SITAS);
- le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al punto 1. dovranno avvenire mediante l'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici, così come previsto dal 2° comma dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- al fine di permettere a questa Amministrazione l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, per l'affidamento dei lavori di che trattasi e la successiva stipula del contratto, l'operatore economico dovrà registrarsi al sistema AVCPass ed ottenere il PASSOE.

3. **Di procedere** alla generazione del CIG attraverso il Responsabile Unico del procedimento.



**II SORINTENDENTE**  
(Arch. Irene Donatella Aprile)

*Irene Donatella Aprile*