

**D.D.G. n° 499 /S.07/DRPC Sicilia del 04.12.2020**

Oggetto: Legge n. 433/91 art. 1 comma 2 ob.) A. Progetto di recupero e conservazione del **“Palazzo Gulinello-Rizzo”** in Militello Val di Catania per l'importo € 995.000,00.

**CUP: G79J01000020002 - CIG: 8289531163**

**Aggiudicazione efficace dei lavori**



**PRESIDENZA**

**Il Dirigente generale**

**Visto** lo Statuto della Regione siciliana;  
**Vista** la legge 8 luglio 1977, n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione siciliana” e ss.mm.ii.;  
**Visto** il testo unico delle leggi sull’Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione siciliana approvato con D.P. 28 febbraio 1979, n. 70;  
**Visto** il D.Lgs. n. 1 del 02/01/2018 “Codice della Protezione Civile”;  
**Vista** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;  
**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii. “Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio” e in particolare l’art.57;  
**Visto** l’art.11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, la Regione applica le disposizioni del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;  
**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;  
**Vista** la L.R. n. 8/2016 recante “Disposizioni per favorire l’economia”, il cui art. 24 contiene le modifiche alla L.R. n. 12/2011 (Recepimento in Sicilia della normativa statale sui contratti pubblici) a seguito dell’entrata in vigore del D.lgs. n. 50/2016;  
**Visto** il D.Lgs. 56/2017 che apporta modifiche al D.Lgs. 50/2016;  
**Vista** la L. 55 del 14/06/2019 “sblocca cantieri” con la quale si apportano modifiche al D.Lgs. 50/2016;  
**Vista** la Circolare dell’Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Reg.le Tecnico, n. 153192/DRT del 20/07/2017 con la quale individua l’applicazione del minor prezzo per lavori d’importo tra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00 con l’esclusione automatica;  
**Vista** il D.M. 49 del 07/03/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti “Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione».  
**Vista** l’art. 55 comma 3 della L.R. 9 del 07/05/2015 che recita *“In deroga a quanto previsto nei commi 1 e 2, il Dipartimento regionale della protezione civile è la sede istituzionale dell’Ufficio gare delle attività relative all’attuazione di interventi che riguardano opere di protezione civile, anche attraverso l’impiego di piattaforma telematica”*;  
**Vista** la circolare del DRT 189161 del 26/09/2019 con la quale si dispone di applicare la L.R. 13/2019 a decorrere dal 30/09/2019;  
**Visto** il D.P.Reg. n. 2810 del 19.06.2020 con cui il Presidente della Regione Siciliana, in esecuzione della Delibera di Giunta regionale n.269 del 14 Giugno 2020, ha conferito all’ing. Salvatore Cocina l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana;

Vista	la circolare n. 5 del 05/02/2018 del Dipartimento Reg.le Bilancio e Tesoro "Nuove indicazioni esplicative per gli obblighi di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33. Superamento della circolare n. 2 del 28/01/2013 e della nota prot. 7410 del 07/02/2013";
Vista	la L.R. n. 9 del 12/05/2020 Legge di stabilità regionale 2020-2022;
Vista	la L.R. n. 10 del 12/05/2020 che approva il Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2020-2022;
Vista	la circolare n. 10 del 12/05/2020 Dematerializzazione dei flussi documentali con le Ragionerie Centrali;
Vista	la delibera di Giunta n. 172 del 14/05/2020 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2020/2022. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, Allegato 4/1 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori;
Vista	la Circolare n. 19 del 11.7.2016 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria generale della Regione con la quale, fra l'altro, vengono fornite le disposizioni relative al rispetto dei saldi di finanza pubblica previsti dall'articolo 1, comma 710 della L. 28.12.2015, n. 208, adottati dalla Regione siciliana a seguito dell'Accordo con lo Stato stipulato in data 20.6.2016;
Visto	che l'intervento è incluso, in obiettivo A, nel Piano di Riferimento con annesso Programma di cui all'art. 1 della Legge n. 433/91 predisposto ai sensi della L. n. 228 del 16.07.1997, per un importo rimodulato di € 775.000,00;
Visto	il D.D.G. n. 214 del 13/08/2020 dalla quale si evince che il lavoro per il recupero e conservazione del "Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania, per un importo complessivo di € 995.000,00, è stato inserito nel programma triennale 2020/2022;
Visto	il D.D.G. n. 029 del 22.02.2005 con la quale si approva e finanzia il progetto di recupero e conservazione del "Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania, per l'importo di € 447.000,00 e impegna la somma di € 447.000,00 sul cap. 516005;
Vista	l'individuazione dell'intervento con il CUP G79J01000020002- CIG: 838991480D (ex CIG 822423014C per mero errore cancellato);
Vista	la determina n. 1004 del 30 novembre 2018, con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Protezione Civile ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in epigrafe l'arch. Alberto Vecchio per i lavori in oggetto indicati;
Vista	la determina n. 183 del 28/12/2018 di validazione redatta ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.lg. n. 50/2016, del progetto di recupero e conservazione del "Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania;
Visto	la determina n. 184 del 28/12/2018 di approvazione in linea tecnica, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12 del 12 luglio 2011, del progetto di recupero e conservazione del "Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania";
Vista	la determina a contrarre n. 151 del 20/09/2019 la sola esecuzione dei lavori mediante procedura ristretta di cui all'art. 61 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del Progetto di recupero e conservazione del "Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania per l'importo complessivo di € 995.000,00, tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse, con il seguente Q.T.E.:

importo a base d'asta senza oneri per la sicurezza	€ 736.389,07	
di cui l'importo dell'incidenza della manodopera è pari a	€ 300.351,11	
Oneri per la sicurezza	€ 4.345,14	
importo dei lavori	€ 740.734,21	€ 740.734,21
<b>Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		
per iva (4% sui lavori)	€ 29.629,37	
competenze tecniche per la progettazione già pagati	€ 22.108,00	
competenze tecniche per aggiornamento prezzario 2007/2009	€ 9.924,74	
comp. tecniche per nuova verifica sismica, aggiornamento 2013/2018 e D.L., compreso inps 4%, inarcassa 4%, e vidimazione parcella	€ 100.768,02	
per iva (4% su competenze)	€ 4.030,72	
competenze tecniche RUP 2%	€ 14.814,68	
indagini geognostiche	€ 7.419,69	
competenze geologo	€ 7.356,94	
competenze tecn.sicurezza in fase progett.	€ 3.034,45	
competenze tecn. Sicurezza in fase esecuzione	€ 17.491,21	
oneri per accesso alla discarica	€ 4.215,21	
spese per pubblicazione gara	€ 8.500,00	
imprevisti (<3%)	€ 24.972,76	
	€ 254.265,79	€ 254.265,79
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 995.000,00</b>



**Visto** il D.D.G. n. 1165 del 27/11/2019 con la quale è stato disposto l'impegno di € 10.773,61 e prenotata la somma di € 938.863,37, nonché approvando la determina del RUP n. 151 del 20/09/2020 autorizzava il Servizio 2 Gare e contratti a contrarre l'affidamento dei lavori tramite Procedura ristretta ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 50/2016;

**Visto** l'avviso esplorativo pubblicato sulla GURS n. 11 del 13/03/2020;

**Visto** il verbale di sorteggio del 04/08/2020 con la quale sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura di gara;

**Vista** la lettera d'invito prot. 44696 del 20/08/2020;

**Visto** il Verbale di gara n. 1 del 04/09/2020 con la quale è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria nei confronti della ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836, che ha offerto un ribasso del 19,303%;

**Vista** la determina n. 234 del 24/09/2020 con la quale il RUP aggiudica definitivamente i lavori in parola alla ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836, che ha offerto un ribasso del 19,303%, nonché rimodula il QTE post gara, come di seguito riportato:

importo a base d'asta senza oneri per la sicurezza	€ 736.389,07	
di cui l'importo dell'incidenza della manodopera è pari a	€ 300.351,11	
Oneri per la sicurezza	€ 4.345,14	
importo dei lavori	€ 740.734,21	
Ribasso d'asta 19,303%	€ 142.145,18	
Importo contrattuale		€ 598.589,03
<b>Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		
per iva (4% sui lavori)	€ 23.943,56	
competenze tecniche per la progettazione già pagati	€ 22.108,00	
competenze tecniche per aggiornamento prezzario 2007/2009	€ 9.924,74	
comp. tecniche per nuova verifica sismica, aggiornamento 2013/2018 e D.L.,		
compreso inps 4%, inarcassa 4%, e vidimazione parcella	€ 100.768,02	
per iva (4% su competenze)	€ 4.030,72	
competenze tecniche RUP 2%	€ 14.814,68	
indagini geognostiche	€ 7.419,69	
competenze geologo	€ 7.356,94	
competenze tecn.sicurezza in fase progett.	€ 3.034,45	
competenze tecn. Sicurezza in fase esecuzione	€ 17.491,21	
oneri per accesso alla discarica	€ 4.215,21	
spese per pubblicazione gara	€ 8.500,00	
imprevisti (<3%)	€ 24.972,76	
Attivazione CPT 5%	€ 7.107,26	
Accantonamento per eventuale adeguamento PSC a normativa COVID19 5%	€ 29.929,45	
	€ 285.616,70	€ 285.616,70
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€ 884.205,72
<b>Economic Ribasso</b>		€ 105.108,47
<b>Economic IVA</b>		€ 5.685,81
<b>Totale</b>		€ 110.794,28
<b>Totale</b>		€ 995.000,00

**Vista** la richiesta riproduzione economie prot. n. 31639 del 05/06/2020 per l'importo di € 938.863,37 a valere sul capitolo 516005;

**Vista** la nota n. 18710 del 11/08/2020 con la quale il Presidente della Regione individua la richiesta di riproduzione economie di cui sopra prioritaria;

**Viste** le verifiche effettuate dalla Stazione Appaltante delle dichiarazioni fornite dalla ditta aggiudicataria in fase di gara, tramite il portale AVCPass e per le vie ordinarie;

**Vista** la liberatoria Antimafia prot. n. PR\_MEUTG\_Ingresso\_0083421\_20200904 effettuata tramite AVCPass nei confronti della ditta CHIOFALO COSTRUZIONI SRL;

**Vista** la White List della Prefettura di Messina nella quale risulta iscritta la ditta Chiofalo Costruzioni srl con scadenza 19/12/2020;

**Vista** la Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. 76 del 16/07/2020;

**Visto** il DD n. 1625 del 06/11/2020 con la quale l'Assessorato Bilancio e Tesoro ha effettuato la variazione in bilancio a valere sul Capitolo 516005 come da richiesta n. 31639 del 05/06/2020.

**Ritenuto** opportuno, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere all'aggiudicazione efficace dei "Lavori realizzazione del Centro di Protezione Civile Regionale a San Giovanni La Punta (CT) - 1° intervento: Progetto per la realizzazione di un magazzino per lo stoccaggio di materiali e mezzi di Protezione Civile" ai sensi dell'art. 32, comma 5 del Codice, alla ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836.

## DECRETA

- Art. 1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Art. 2** Si prende atto della Determina del R.U.P. n. 234 del 24/09/2020 e delle verifiche positive svolte dal R.U.P. sull'impresa aggiudicataria e si approva il QTE rimodulato post gara come riportato in premessa per l'importo di € 884.205,72.
- Art. 3** Ai sensi dell'art. 32, comma 5, del Codice, è disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto relativo all'intervento "L. 433/61 ob. A) - *Lavori di recupero e conservazione del "Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania*" alla ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836, che ha offerto un ribasso del 19,303%, per un importo contrattuale di € 598.589,03 compreso € 4.345,14 per oneri della sicurezza.
- Art. 4** L'Ufficiale Rogante del D.R.P.C. Sicilia è autorizzato alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118 del 2011.
- Art. 5** Al perfezionamento dell'impegno definitivo delle somme a valere sulle risorse del Capitolo 516005 a valere sul Capitolo 516409, si procederà a seguito della stipula del contratto, così come previsto dall'art. 56 del D.Lgs. n.118 del 2011;
- Art. 6** di notificare il presente decreto al Servizio 2 Gare e Contratti, al Servizio 7 Volontariato del DRPC Sicilia ed al RUP il quale provvederà a trasmettere all'Ufficiale Rogante tutta la documentazione necessaria per la stipula del contratto.
- Art. 7** Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 c. 5 della L. r. n° 21/2014 così come modificato con l'art. 98, comma 6, della L. R. n. 9 del 15/05/2015, pena la nullità dell'atto.

Il Dirigente del Servizio 507  
(Arch. Alberto Vecchio)

Il Dirigente Generale  
(Ing. Salvatore Cocina)