



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

STAZIONE APPALTANTE
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio Ufficio del Genio Civile Catania

Oggetto: *Affidamento del “Servizio di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell'Etna nel polo museale del territorio etneo” nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex “Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele” - Lotto 1*

CIG: 8538659450

CUP: G66J19000140002

Stazione Appaltante: Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità -
Dipartimento Regionale Tecnico

R.U.P.: Dott. Ing. Natale Zuccarello

Importo totale appalto: € 792.409,58 oltre IVA, oneri assistenziali e previdenziali.

DETERMINA N° 27 DEL 6 Aprile 2021

AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016

Il sottoscritto Dott. Ing. Natale Zuccarello, Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, nella qualità di R.U.P. dell'intervento indicato in oggetto giusta nomina del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico D.D.G. n° 254/2020,

Vista la delibera di Giunta Regionale n. 322 del 04/09/2019 con la quale il Governo della Regione Siciliana ha affermato il proprio intendimento a valorizzare il complesso storico e monumentale del dismesso Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania inserito nel tessuto urbano del centro cittadino, con specifico riguardo allo sviluppo della “Civita etnea” e quindi della sua capacità di attrattiva culturale e turistica destinando a tale scopo le risorse economiche, stimate in € 25 milioni, a valere sui fondi ex art.38 dello Statuto della Regione. Nella citata delibera di Giunta Regionale è stato altresì apprezzato lo schema di Accordo di comodato d'uso gratuito stipulato tra l'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana e l'Azienda Ospedaliero-Universitaria “Policlinico -Vittorio Emanuele” di Catania proprietaria dell'immobile anzi citato.

Vista la delibera di Giunta Regionale n. 80 del 05/03/2020 con la quale è stato autorizzato l'utilizzo dei fondi ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana per la copertura dell'intervento attribuendo al Dipartimento Regionale Tecnico, dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, il ruolo di Stazione Appaltante.

Vista la nota n. 85051 del 10/06/2020 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana, con la quale si autorizza l'Ufficio del Genio Civile ad avviare le procedure di affidamento delle progettazioni nelle more della erogazione delle risorse assegnate e finalizzate alla realizzazione dell'opera, giusta delibera di G.R. n°80 del 05/03/2020, ai sensi dell'art. 1, c.5, del D.L. 31/2019, come convertito dalla L. n. 55/2019;

Vista la Determina n° 169/2020 dello scrivente con la quale è stata disposta l'avvio della procedura ex art. 71, c.1, del D. Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del *“Servizio di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell'Etna nel polo museale del territorio etneo” nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele - Lotto 1* mediante procedura aperta con le modalità descritte nel disciplinare di gara, con applicazione del criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, applicando il metodo dell'Inversione Procedimentale;

Vista la pubblicazione sulla GUUE dell'avviso relativo al bando di gara e la conseguente pubblicazione sulla piattaforma del Concorso di progettazione, costituenti avvio della procedura di gara;

Visto il termine per la presentazione dell'offerta riportata sulla piattaforma SITAS e-procurement, ossia fino alle ore 23:59 del 24/01/2021;

Visto il Decreto n. 111 del 08/02/21 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico di nomina della Commissione Giudicatrice;

Vista la Determina n° 5 del 10/02/2021 con la quale il RUP ha costituito il seggio di gara;

Preso atto dei verbali riguardanti lo svolgimento della gara in argomento che ha avuto inizio in data 12/02/2021 in seduta pubblica svolta dalla Commissione di Gara ed in prosecuzione in n° 5 sedute svolte dalla Commissione giudicatrice nelle giornate del 15/02/2021 ore 12,00, del 15/02/2021 ore 15,00, del 22/02/2021 ore 10,30, del 26/02/2021 ore 10,00 e del 26/02/2021 ore 12,00;

Visto il verbale n. 6 del 26/02/2021 della Commissione giudicatrice con il quale, ha proceduto all'apertura della busta economica ed ha acquisito per ciascun operatore economico, il ribasso offerto rispetto all'importo a base d'asta, l'offerta tempo per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, attribuendo il punteggio che segue alle offerte dei partecipanti:

N. Plico	OPERATORE ECONOMICO	Ribasso	Tempo %	Punteggio
1	RTP ACALE S.R.L.	32,55 %	20%	71,239
2	GUICCIARDINI & MAGNI ARCHITETTI STUDIO ASSOCIATO	31,84 %	20%	96,409
3	GNOSIS PROGETTI	38,00 %	20%	72,05
4	ARCH. CAMERANA UFO F&M INGEGNERIA F&M DIVISIONE IMPIANTI ARCH.	29,99 %	20%	65,562

Tenuto conto che dai risultati valutati, l'operatore economico di cui al plico n° 2 "Guicciardini & Magni Architetti Studio Associato" mandatario del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti così composto:

- Arch. Marco Magni, in qualità di Associato con procura ad negotia e come tale rappresentante dell'Operatore economico Guicciardini & Magni Architetti Studio Associato, mandatario del costituendo;
- Ing. Leonardo Paolini, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico Sertec Sas di Messina Claudio e Paolini Leonardo & C., mandante
- Per. Ind. Marcello Cipriani, in qualità di amministratore unico e come tale rappresentante dell'Operatore economico Tecnoengineering Srl, mandante ;
- Ing. Gianmario Magnifico, in qualità di Procuratore e come tale rappresentante dell'Operatore economico Studio Ing. Mancini e Associati, mandante;
- Dottoressa Elisa Bonacini, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico Elisa Bonacini, mandante;
- Ing. Oreste Benigni, in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico e come tale rappresentante dell'Operatore economico Benigniengineering Srl, mandante;
- Ing. Federica Andreis, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico ATS Servizi Studio Associato Ing. Federica Andreis e Geom. Paolo Sartori, mandante;
- Dott. Paolo Bosco, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico Geosol S.r.l., mandante;
- Dott. Donato Masci, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante

dell'Operatore economico Studio Sound Service S.r.l., mandante;

· Arch. Pietro Petulla', in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico Arch. Pietro Petullà, mandante, ha riportato un punteggio pari a 96,409 e, pertanto, anomalo;

Dato atto che la Commissione Giudicatrice ha trasmesso tutta la documentazione di gara al RUP per la verifica della soglia di anomalia dell'offerta, ai sensi del punto 30 del Disciplinare di Gara, e le successive valutazioni di competenza.

Dato atto altresì che, con nota inviata tramite piattaforma telematica SITAS e-procurement, portale su cui si è svolta la gara, questo RUP ha richiesto alla "Guicciardini & Magni Architetti, Studio Associato" di far pervenire, come previsto dal comma 5, dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nel termine di quindici giorni decorrenti dalla richiesta, le giustificazioni relative alle offerte in rapporto ai criteri che sono stati utilizzati dalla medesima a formare la proposta.

Viste le giustificazioni trasmesse, sulla piattaforma telematica SITAS e-procurement, dalla "Guicciardini & Magni Architetti, Studio Associato" entro i termini assegnati.

Visto il verbale verifica anomalia del RUP che, a seguito di approfondito lavoro di valutazione della documentazione trasmessa, ha ritenuto che le giustificazioni presentate da "Guicciardini & Magni Architetti, Studio Associato", il cui contenuto si intende qui integralmente richiamato, siano sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata con il ribasso del 31,84% sull'importo del servizio posto a base di gara e la riduzione dei tempi per l'esecuzione del servizio pari al 20%, collocandola entro parametri di realistica credibilità, determinando quindi l'offerta nel complesso congrua ed attendibile.

Considerato che ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, è stata acquisita la seguente documentazione:

1. Dure OnLine;
2. Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex art. 39 T.U., estratto tramite Avcpass;
3. Verifica delle annotazioni iscritte sul casellario delle imprese, tramite Avcpass;
4. Visura casellario informatico delle imprese presso ANAC, tramite Avcpass;
5. Visura camerale per procedure concorsuali, tramite Avcpass;
6. Certificati del casellario giudiziale, estratti tramite Avcpass;
7. Regolarità fiscale, come da documentazione acquisita tramite Avcpass.

Considerato altresì che sono state richieste alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (BDNA) le informazioni antimafia, ai sensi dell'art.92 comma 1 del DLgs. n.159/2011.

Vista la regolarità dell'istruttoria svolta, il rispetto della tempistica prevista dalla legge e la conformità alla normativa vigente.

Considerata la necessità di procedere all'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione della gara svolta dalla Commissione giudicatrice.

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici", con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, come recepito dall'art. 24 della legge regionale n. 8 del 17 maggio 2016, dalla legge 11 settembre 2020 n° 120 di conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

Visto in particolare il comma 5 dell'art 32 del citato D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Di approvare i verbali di gara della Commissione Giudicatrice.

Di approvare la graduatoria della gara così come formulata nella seduta del 26 febbraio 2021 di seguito riportata:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO
1	GUICCIARDINI & MAGNI ARCHITETTI STUDIO ASSOCIATO	96,409
2	GNOSIS PROGETTI	72,050
3	RTP ACALE S.R.L.	71,239
4	ARCH. CAMERANA UFO F&M INGEGNERIA F&M DIVISIONE IMPIANTI ARCH.	65,562

Di approvare l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento "Servizio di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell'Etna nel polo museale del territorio etneo" nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele - Lotto 1" allo Studio Guicciardini e Magni Architetti, Studio Associato, mandatario del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti così composto:

· Arch. Marco Magni, in qualità di Associato con procura ad negotia e come tale

rappresentante dell'Operatore economico Guicciardini & Magni Architetti Studio Associato, mandatario;

- Ing. Leonardo Paolini, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico Sertec Sas di Messina Claudio e Paolini Leonardo & C., mandante,
- Per. Ind. Marcello Cipriani, in qualità di amministratore unico e come tale rappresentante dell'Operatore economico Tecnoengineering Srl, mandante;
- Ing. Gianmario Magnifico, in qualità di Procuratore e come tale rappresentante dell'Operatore economico Studio Ing. Mancini e Associati, mandante;
- Dottoressa Elisa Bonacini, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico Elisa Bonacini, mandante;
- Ing. Oreste Benigni, in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico e come tale rappresentante dell'Operatore economico Benigniengineering Srl, mandante;
- Ing. Federica Andreis, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico ATS Servizi Studio Associato Ing. Federica Andreis e Geom. Paolo Sartori, mandante;
- Dott. Paolo Bosco, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico Geosol S.r.l., mandante;
- Dott. Donato Masci, in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico Studio Sound Service S.r.l., mandante;
- Arch. Pietro Petulla', in qualità di legale rappresentante e come tale rappresentante dell'Operatore economico Arch. Pietro Petullà, mandante.

Di aggiudicare la medesima procedura di gara a allo Studio "Guicciardini e Magni Architetti, Studio Associato che ha offerto il ribasso del 31,84% sull'importo del servizio posto a base di gara pari a € 792.409,58 oltre IVA e oneri assistenziali e la riduzione dei tempi per l'esecuzione del servizio pari al 20%,

Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale di questo Ufficio del Genio Civile di Catania e sul sito web <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it>.

Di comunicare mediante pec il presente provvedimento ai sensi dell'art 76 del D.lg 50/2016.

IL Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Catania

Ing. Natale Zuccarello

Firma autografa sostituita ai sensi dell'art.3, c.2, del D.Lgs. n° 39/93